

PROIECT DE HOTARARE
privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată
care urmează să presteze servicii pentru funcționarea serviciilor comunitare de utilități
publice de la nivelul comunei Frumușani

Consiliul Local al Comunei Frumusani, Jud. Calarasi, intrunit in sedinta ordinara astazi

Avand in vedere:

- Referatul primarului comunei Frumușani, județul Călărași nr. 29/16.02.2018, privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată care urmează să presteze servicii pentru funcționarea serviciilor comunitare de utilități publice de la nivelul comunei Frumușani, având ca asociat unic unitatea administrativă – teritorială Comuna Frumusani, Județul Călărași;
- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul primăriei comunei Frumușani, județul Călărași nr. 30/16.02.2018, privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată care urmează să presteze servicii pentru funcționarea serviciilor comunitare de utilități publice de la nivelul comunei Frumușani, având ca asociat unic unitatea administrativă – teritorială Comuna Frumusani, Județul Călărași;
- raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Frumușani nr. ____/____;
- prevederile Legii serviciilor publice comunitare nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, republicată;
- prevederile Legii privind transparența decizională în administrația publică, nr. 52/2003;
- prevederile art. 20, lit.”d” și 35, alin (2) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale;
- prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale;
- prevederile art. 10, 17, 36, alin. (1), (3) lit. b), (5), lit. „a” și (6) lit. a) pct. 14 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

In temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001, privind administratia Publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

PROPUN

Art.1.- (1) Se aprobă înființarea Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. organizată ca societate cu răspundere limitată, având ca asociat unic comuna Frumușani, prin Consiliul Local al Comunei Frumușani, cu sediul în comuna Frumușani, sat Frumusani, Str. Principala nr.70, jud. Călărași., conform dovezii disponibilului de denumire nr.81196/2018, eliberată de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București.

(2) Societatea comercială ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. este persoana juridică română, se organizează și funcționează în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și cu actul constitutiv prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se imputernicește Primarul Comunei Frumușani, domnul Duță Paul, domiciliat în comuna Frumușani, Județul Călărași, legitimat cu C.I. seria KL nr.446132, având CNP 1680411511692 să semneze actul constitutiv al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. în numele comunei Frumușani.

(4) Sediul social al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. este situat în Sat Frumușani, Comuna Frumușani, Str. București nr.147, Camin Cultural – identificat ca fiind Camera 3, cu o suprafață de 25,08 mp.

(5) Societatea comercială ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. dobândește personalitate juridică de la data înmatriculării în registrul comerțului.

Art.2.- (1) Se aproba darea în folosință gratuită a unui spațiu destinat sediului Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. în suprafață de 25,08 mp. situat în Sat Frumușani, Comuna Frumușani, Str. București nr.147, Camin Cultural – identificat ca fiind Camera nr.3.

(2) Cu semnarea contractului de comodat se imputernicește Primarul Comunei Frumușani, domnul Duță Paul.

Art.3.- Societatea comercială ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L are ca activitate principală cod CAEN 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat

Art.4. – (1) Capitalul social inițial al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. este de 200 lei.

(2) Capitalul social prevăzut la alin.(1) se divide în 20 de părți sociale a câte 10 lei fiecare.

(3) Capitalul social al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. este vărsat integral de comuna Frumușani, reprezentată de Consiliul Local al Comunei Frumușani, în calitate de Asociat unic.

(4) Părțile sociale ale Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. sunt proprietatea Comunei Frumușani, care exercită drepturile și obligațiile asociatului unic, prin Consiliul Local al Comunei Frumușani, potrivit legii.

Art.5. – (1) Societatea comercială ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L , este condusă de Asociatul unic, în cazul de față, Consiliul Local al comunei Frumușani.

(2) În perioada în care comuna Frumușani este asociat unic la Societatea comercială ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L , Consiliul Local al comunei Frumușani exercită toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participăției deținute de comuna Frumușani la această societate comercială, în condițiile legii.

(3) Societatea comercială ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L este administrată de un administrator unic, numit de asociatul unic, împuternicit cu puteri depline pe o perioadă nelimitată.

(4) Atribuțiile asociatului unic și ale administratorului unic al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L sunt prevăzute în actul constitutiv al acesteia, în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990.

(5) La înființarea Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. se numește administrator unic dl. STAN MIȘU-CRISTIAN cetățean român născut la data de 22.06.1986 în București, domiciliat în București, Str. Pătulului nr.2, Bl.28, Sc.A, Et.6, Ap.21 posesor al C.I. seria RD nr.870306 emisă de SPCEP Sector 3 la data de 07.07.2017, având CNP 1860622430035, căruia i se stabilește un salariu brut lunar egal cu salariul minim pe economie garantat în plată.

Art.6. – Se aprobă Actul Constitutiv al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L., prevăzut în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. – Se aprobă contractul de comodat pentru spatiu, prevazut in anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.8. – Se aprobă organigrama Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. prevazută in anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și cu realizarea formalităților la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Călărași, se împuternicește administratorul unic al Societății comerciale ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L. dl. STAN MIȘU-CRISTIAN cetățean român născut la data de 22.06.1986 in București, domiciliat în Bucuresti, Str. Pătulului nr.2, Bl.28, Sc.A, Et.6, Ap.21 posesor al C.I. seria RD nr.870306 emisă de SPCEP Sector 3 la data de 07.07.2017, având CNP 1860622430035.

Art.10. – Secretarul Comunei Frumușani va comunica prezenta hotărâre autoritaților si persoanelor interesate

Aducerea la cunostinta publica se face prin afisare publica la sediul Primariei Comunei Frumusani.

Primar
DUTA PAUL

Avizat Secretar
BONCIU-ZANFIRACHI MARIUS

.....

.....

**ACT CONSTITUTIV AL
SOCIETĂȚII ECO-UTIL FRUMUSANI S.R.L.**

Subscrisa:

Comuna Frumusani prin Consiliul Local al Comunei Frumusani cu sediu in Jud. Calarasi, Comuna Frumusani, Sat Frumusani, str. Principala, nr. 70, avand CIF 3796969, reprezentata prin domnul **DUTA PAUL** - cetățean român, născut la data **11.04.1968**, în Jud. Calarasi, Sat **Orasti(Com. Frumusani)** domiciliat în Jud. Calarasi, Sat **Frumusani(Com. Frumusani)** posesor a CI seria KL nr. 446132 eliberată de SPCLEP Budesti, la data **09.10.2014**, CNP 1680411511692; in calitate de imputernicit conform Hotararii Consiliului Local al Comunei Frumusani nr. ____ din data de ____.

În mod liber și prin unică voință am hotărât să constituim o societate în România în următoarele condiții:

CAP.I. FORMA JURIDICĂ, DENUMIREA, DURATA SOCIETĂȚII, SEDIUL SOCIAL

Art. 1.1. Forma Juridică:

Societatea este cu răspundere limitată cu asociat unic, persoană juridică română, care își desfășoară activitatea în conformitate cu legile române și prezentul statut.

Modificarea formei juridice se realizează prin decizia asociatului unic, cu respectarea condițiilor și formalităților prevăzute de lege .

Societatea este titulară de drepturi și obligații și răspunde față de terți cu întreg patrimoniul.

Art. 1.2. Denumirea:

Se constituie de către subsemnata o societate a cărei denumire este **ECO-UTIL FRUMUSANI S.R.L.**, conform dovezii privind disponibilitatea firmei nr. 81196 din 01.03.2018 eliberată de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti .

În toate actele - facturi, oferte, comenzi, tarife, prospecte și alte documente întrebuițate în comerț, emanând de la societate, trebuie să se menționeze denumirea, forma juridică, sediul social, numărul de înregistrare în registrul comerțului, codul unic de înregistrare și capitalul social. Sunt exceptate bonurile fiscale, emise de aparatele de marcat electronice, care vor cuprinde elementele prevăzute de legislația din domeniu.

Dacă societatea își creează o pagină de internet proprie, aceste informații vor fi publicate și pe pagina de internet a societății.

Modificarea denumirii societății se realizează în urma deciziei asociatului unic și numai după ce, în prealabil, s-a efectuat operațiunea de verificare a disponibilității firmei.

Art. 1.3. Durata:

Durata de funcționare a societății este **nelimitata**.

Art. 1.4. Sediul social:

Sediul societății este în Comuna Frumusani, Sat Frumusani, Str. Bucuresti nr.147, Camin Cultural – Camera 3, Judetul Calarasi.

Prin voința asociatului unic, sediul societății poate fi mutat în orice loc, cu respectarea condițiilor de formă și publicitate prevăzute de lege.

Societatea va putea înființa sedii secundare - sucursale, agenții, reprezentanțe sau alte asemenea unități fără personalitate juridică – și la alte adrese, în alte localități din România și alte state, în baza deciziei asociatului unic, cu respectarea prevederilor legale în materie.

CAP.II. OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

Art. 2.1. Obiectul de activitate al societății este:

Domeniul de activitate este: 432 - Lucrări de instalații electrice și tehnico-sanitare și alte lucrări de instalații pentru construcții

- activitatea **principală**: 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat

- activități **secundare**:

0111 - Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase

0112 - Cultivarea orezului

0113 - Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și tuberculilor

0114 - Cultivarea trestiei de zahăr

0115 - Cultivarea tutunului

0116 - Cultivarea plantelor pentru fibre textile

0119 - Cultivarea altor plante din culturi nepermanente

0121 - Cultivarea strugurilor

0122 - Cultivarea fructelor tropicale și subtropicale

0123 - Cultivarea fructelor citrice

0124 - Cultivarea fructelor semințoase și sămburoase

0125 - Cultivarea fructelor arbuștilor fructiferi, căpșunilor, nuciferilor și a altor pomi fructiferi

0126 - Cultivarea fructelor oleaginoase

0127 - Cultivarea plantelor pentru prepararea băuturilor

0128 - Cultivarea condimentelor, plantelor aromatice, medicinale și a plantelor de uz farmaceutic

0129 - Cultivarea altor plante permanente

0130 - Cultivarea plantelor pentru înmulțire

0141 - Creșterea bovinelor de lapte

0142 - Creșterea altor bovine

0143 - Creșterea cailor și a altor cabaline

0144 - Creșterea cămilelor și a camelidelor

0145 - Creșterea ovinelor și caprinelor

0146 - Creșterea porcinelor

0147 - Creșterea păsărilor

0149 - Creșterea altor animale

0150 - Activități în ferme mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)

0161 - Activități auxiliare pentru producția vegetală

0162 - Activități auxiliare pentru creșterea animalelor

0163 - Activități după recoltare

0164 - Pregătirea semințelor

0170 - Vânătoare, capturarea cu capcane a vânatului și activități de servicii anexe vânătorii

0210 - Silvicultură și alte activități forestiere

0220 - Exploatarea forestieră
0230 - Colectarea produselor forestiere nelemnoase din flora spontană
0240 - Activități de servicii anexe silviculturii
0311 - Pescuitul maritim
0312 - Pescuitul în ape dulci
0321 - Acvacultura maritimă
0322 - Acvacultura în ape dulci
0811 - Extracția pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extracția pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei
0812 - Extracția pietrișului și nisipului; extracția argilei și caolinului
0891 - Extracția mineralelor pentru industria chimică și a îngrășămintelor naturale
0892 - Extracția turbei
0893 - Extracția sării
0899 - Alte activități extractive n.c.a.
1011 - Prelucrarea și conservarea cărnii
1012 - Prelucrarea și conservarea cărnii de pasăre
1013 - Fabricarea produselor din carne (inclusiv din carne de pasăre)
1020 - Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor
1031 - Prelucrarea și conservarea cartofilor
1032 - Fabricarea sucurilor de fructe și legume
1039 - Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor n.c.a.
1041 - Fabricarea uleiurilor și grăsimilor
1042 - Fabricarea margarinei și a altor produse comestibile similare
1051 - Fabricarea produselor lactate și a brânzeturilor
1052 - Fabricarea înghețatei
1061 - Fabricarea produselor de morărit
1062 - Fabricarea amidonului și a produselor din amidon
1071 - Fabricarea pâinii; fabricarea prăjiturilor și a produselor proaspete de patiserie
1072 - Fabricarea biscuiților și pișcoturilor; fabricarea prăjiturilor și a produselor conservate de patiserie
1073 - Fabricarea macaroanelor, tăițelilor, cuș-cuș-ului și a altor produse făinoase similare
1081 - Fabricarea zahărului
1082 - Fabricarea produselor din cacao, a ciocolatei și a produselor zaharoase
1083 - Prelucrarea ceaiului și cafelei
1084 - Fabricarea condimentelor și ingredientelor
1085 - Fabricarea de mâncăruri preparate
1086 - Fabricarea preparatelor alimentare omogenizate și alimentelor dietetice
1089 - Fabricarea altor produse alimentare n.c.a.
1091 - Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de fermă
1092 - Fabricarea preparatelor pentru hrana animalelor de companie
1101 - Distilarea, rafinarea și mixarea băuturilor alcoolice
1102 - Fabricarea vinurilor din struguri
1103 - Fabricarea cidrului și a altor vinuri din fructe
1104 - Fabricarea altor băuturi nedistilate, obținute prin fermentare
1105 - Fabricarea berii
1106 - Fabricarea malțului
1107 - Producția de băuturi răcoritoare nealcoolice; producția de ape minerale și alte ape îmbuteliate
1200 - Fabricarea produselor din tutun
1310 - Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile

1320 - Producția de țesături
1330 - Finisarea materialelor textile
1391 - Fabricarea de metraje prin tricotare sau croșetare
1392 - Fabricarea de articole confecționate din textile (cu excepția îmbrăcăminte și lenjeriei de corp)
1393 - Fabricarea de covoare și mochete
1394 - Fabricarea de odgoane, frânghii, sfori și plase
1395 - Fabricarea de textile neșesute și articole din acestea, cu excepția confecțiilor de îmbrăcăminte
1396 - Fabricarea de articole tehnice și industriale din textile
1399 - Fabricarea altor articole textile n.c.a.
1411 - Fabricarea articolelor de îmbrăcăminte din piele
1412 - Fabricarea de articole de îmbrăcăminte pentru lucru
1413 - Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte (exclusiv lenjeria de corp)
1414 - Fabricarea de articole de lenjerie de corp
1419 - Fabricarea altor articole de îmbrăcăminte și accesorii n.c.a.
1420 - Fabricarea articolelor din blană
1431 - Fabricarea prin tricotare sau croșetare a ciorapilor și articolelor de galanterie
1439 - Fabricarea prin tricotare sau croșetare a altor articole de îmbrăcăminte
1511 - Tăbăcirea și finisarea pieilor; prepararea și vopsirea blănurilor
1512 - Fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie și a articolelor de harnașament
1520 - Fabricarea încălțăminte
1621 - Fabricarea de furnire și a panourilor de lemn
1622 - Fabricarea parchetului asamblat în panouri
1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie, pentru construcții
1624 - Fabricarea ambalajelor din lemn
1629 - Fabricarea altor produse din lemn; fabricarea articolelor din plută, paie și din alte materiale vegetale împletite
1711 - Fabricarea celulozei
1712 - Fabricarea hârtiei și cartonului
1721 - Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton
1722 - Fabricarea produselor de uz gospodăresc și sanitar, din hârtie sau carton
1723 - Fabricarea articolelor de papetărie
1724 - Fabricarea tapetului
1729 - Fabricarea altor articole din hârtie și carton n.c.a.
1811 - Tipărirea ziarelor
1812 - Alte activități de tipărire n.c.a.
1813 - Servicii pregătitoare pentru pretipărire
1814 - Legătorie și servicii conexe
1820 - Reproducerea înregistrărilor
1910 - Fabricarea produselor de cocserie
2030 - Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor
2041 - Fabricarea săpunurilor, detergenților și a produselor de întreținere
2042 - Fabricarea parfumurilor și a produselor cosmetice (de toaletă)
2052 - Fabricarea cleiurilor
2053 - Fabricarea uleiurilor esențiale
2059 - Fabricarea altor produse chimice n.c.a.
2060 - Fabricarea fibrelor sintetice și artificiale
2211 - Fabricarea anvelopelor și a camerelor de aer; reșaparea și refacerea anvelopelor
2219 - Fabricarea altor produse din cauciuc

2221 - Fabricarea plăcilor, foliilor, tuburilor și profilelor din material plastic
2222 - Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic
2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții
2229 - Fabricarea altor produse din material plastic
2311 - Fabricarea sticlei plate
2312 - Prelucrarea și fasonarea sticlei plate
2313 - Fabricarea articolelor din sticlă
2314 - Fabricarea fibrelor din sticlă
2319 - Fabricarea de sticlărie tehnică
2320 - Fabricarea de produse refractare
2331 - Fabricarea plăcilor și dalelor din ceramică
2332 - Fabricarea cărămizilor, țiglelor și a altor produse pentru construcții, din argilă arsă
2341 - Fabricarea articolelor ceramice pentru uz gospodăresc și ornamental
2342 - Fabricarea de obiecte sanitare din ceramică
2343 - Fabricarea izolatoarelor și pieselor izolante din ceramică
2344 - Fabricarea altor produse tehnice din ceramică
2351 - Fabricarea cimentului
2352 - Fabricarea varului și ipsosului
2361 - Fabricarea produselor din beton pentru construcții
2362 - Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții
2363 - Fabricarea betonului
2364 - Fabricarea mortarului
2365 - Fabricarea produselor din azbociment
2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos
2370 - Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei
2391 - Fabricarea de produse abrazive
2399 - Fabricarea altor produse din minerale nemetalice, n.c.a.
2410 - Producția de metale feroase sub forme primare și de feroaliaje
2420 - Producția de tuburi, țevi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel
2431 - Tragere la rece a barelor
2432 - Laminare la rece a benzilor înguste
2433 - Producția de profile obținute la rece
2434 - Trefilarea firelor la rece
2441 - Producția metalelor prețioase
2442 - Metalurgia aluminiului
2443 - Producția plumbului, zincului și cositorului
2444 - Metalurgia cuprului
2445 - Producția altor metale neferoase
2451 - Turnarea fontei
2452 - Turnarea oțelului
2453 - Turnarea metalelor neferoase ușoare
2454 - Turnarea altor metale neferoase
2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice
2512 - Fabricarea de uși și ferestre din metal
2521 - Producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală
2529 - Producția de rezervoare, cisterne și containere metalice
2530 - Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)
2550 - Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică; metalurgia pulberilor
2561 - Tratarea și acoperirea metalelor
2562 - Operațiuni de mecanică generală

2571 - Fabricarea produselor de tăiat
2572 - Fabricarea articolelor de feronerie
2573 - Fabricarea uneltelor
2591 - Fabricarea de recipiente, containere și alte produse similare din oțel
2592 - Fabricarea ambalajelor ușoare din metal
2593 - Fabricarea articolelor din fire metalice; fabricarea de lanțuri și arcuri
2594 - Fabricarea de șuruburi, buloane și alte articole filetate; fabricarea de nituri și șaibe
2599 - Fabricarea altor articole din metal n.c.a.
2611 - Fabricarea subsansamblurilor electronice (module)
2612 - Fabricarea altor componente electronice
2620 - Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
2630 - Fabricarea echipamentelor de comunicații
2640 - Fabricarea produselor electronice de larg consum
2651 - Fabricarea de instrumente și dispozitive pentru măsură, verificare, control, navigație
2652 - Productia de ceasuri
2660 - Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie
2670 - Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice
2680 - Fabricarea suporturilor magnetici și optici destinați înregistrărilor
2711 - Fabricarea motoarelor, generatoarelor și transformatoarelor electrice
2712 - Fabricarea aparatelor de distribuție și control a electricității
2720 - Fabricarea de acumulatori și baterii
2731 - Fabricarea de cabluri cu fibră optică
2732 - Fabricarea altor fire și cabluri electrice și electronice
2733 - Fabricarea dispozitivelor de conexiune pentru fire și cabluri electrice și electronice
2740 - Fabricarea de echipamente electrice de iluminat
2751 - Fabricarea de aparate electrocasnice
2752 - Fabricarea de echipamente casnice neelectrice
2790 - Fabricarea altor echipamente electrice
2811 - Fabricarea de motoare și turbine (cu excepția celor pentru avioane, autovehicule și motociclete)
2812 - Fabricarea de motoare hidraulice
2813 - Fabricarea de pompe și compresoare
2814 - Fabricarea de articole de robinetărie
2815 - Fabricarea lagărelor, angrenajelor, cutiilor de viteză și a elementelor mecanice de transmisie
2821 - Fabricarea cuptoarelor, furnalelor și arzătoarelor
2822 - Fabricarea echipamentelor de ridicat și manipulat
2823 - Fabricarea mașinilor și echipamentelor de birou (exclusiv fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice)
2824 - Fabricarea mașinilor-unelte portabile acționate electric
2825 - Fabricarea echipamentelor de ventilație și frigorifice, exclusiv a echipamentelor de uz casnic
2829 - Fabricarea altor mașini și utilaje de utilizare generală n.c.a.
2830 - Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră
2841 - Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului
2849 - Fabricarea altor mașini-unelte n.c.a.
2891 - Fabricarea utilajelor pentru metalurgie
2892 - Fabricarea utilajelor pentru extracție și construcții
2893 - Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea produselor alimentare, băuturilor și tutunului
2894 - Fabricarea utilajelor pentru industria textilă, a îmbrăcăminte și a pielăriei
2895 - Fabricarea utilajelor pentru industria hârtiei și cartonului
2896 - Fabricarea utilajelor pentru prelucrarea maselor plastice și a cauciucului

2899 - Fabricarea altor mașini și utilaje specifice n.c.a.
2910 - Fabricarea autovehiculelor de transport rutier
2920 - Producția de caroserii pentru autovehicule; fabricarea de remorci și semiremorci
2931 - Fabricarea de echipamente electrice și electronice pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
2932 - Fabricarea altor piese și accesorii pentru autovehicule și pentru motoare de autovehicule
3011 - Construcția de nave și structuri plutitoare
3012 - Construcția de ambarcațiuni sportive și de agrement
3020 - Fabricarea materialului rulant
3030 - Fabricarea de aeronave și nave spațiale
3091 - Fabricarea de motociclete
3092 - Fabricarea de biciclete și de vehicule pentru invalizi
3099 - Fabricarea altor mijloace de transport n.c.a.
3101 - Fabricarea de mobilă pentru birouri și magazine
3102 - Fabricarea de mobilă pentru bucătării
3103 - Fabricarea de saltele și somiere
3109 - Fabricarea de mobilă n.c.a.
3220 - Fabricarea instrumentelor muzicale
3230 - Fabricarea articolelor pentru sport
3240 - Fabricarea jocurilor și jucăriilor
3250 - Fabricarea de dispozitive, aparate și instrumente medicale și stomatologice
3291 - Fabricarea măturilor și periilor
3299 - Fabricarea altor produse manufacturiere n.c.a.
3311 - Repararea articolelor fabricate din metal
3312 - Repararea mașinilor
3313 - Repararea echipamentelor electronice și optice
3314 - Repararea echipamentelor electrice
3315 - Repararea și întreținerea navelor și bărcilor
3316 - Repararea și întreținerea aeronavelor și navelor spațiale
3317 - Repararea și întreținerea altor echipamente de transport n.c.a.
3319 - Repararea altor echipamente
3320 - Instalarea mașinilor și echipamentelor industriale
3512 - Transportul energiei electrice
3513 - Distribuția energiei electrice
3514 - Comercializarea energiei electrice
3521 - Producția gazelor
3522 - Distribuția combustibililor gazoși, prin conducte
3523 - Comercializarea combustibililor gazoși, prin conducte
3530 - Furnizarea de abur și aer condiționat
3600 - Captarea, tratarea și distribuția apei
3700 - Colectarea și epurarea apelor uzate
3811 - Colectarea deșeurilor nepericuloase
3821 - Tratarea și eliminarea deșeurilor nepericuloase
3831 - Demontarea (dezasamblarea) mașinilor și echipamentelor scoase din uz pentru recuperarea materialelor
3832 - Recuperarea materialelor reciclabile sortate
4110 - Dezvoltare (promovare) imobiliară
4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale
4211 - Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor
4212 - Lucrări de construcții a căilor ferate de suprafață și subterane

4213 - Construcția de poduri și tuneluri
4221 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide
4222 - Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații
4291 - Construcții hidrotehnice
4299 - Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti n.c.a
4311 - Lucrări de demolare a construcțiilor
4312 - Lucrări de pregătire a terenului
4313 - Lucrări de foraj și sondaj pentru construcții
4321 - Lucrări de instalații electrice
4329 - Alte lucrări de instalații pentru construcții
4331 - Lucrări de ipsoserie
4332 - Lucrări de tâmplărie și dulgherie
4333 - Lucrări de pardosire și placare a pereților
4334 - Lucrări de vopsitorie, zugrăveli și montări de geamuri
4339 - Alte lucrări de finisare
4391 - Lucrări de învelitori, șarpante și terase la construcții
4399 - Alte lucrări speciale de construcții n.c.a.
4511 - Comerț cu autoturisme și autovehicule usoare (sub 3,5 tone) (fara leasing)
4520 - Întreținerea și repararea autovehiculelor
4531 - Comerț cu ridicata de piese și accesorii pentru autovehicule
4532 - Comerț cu amănuntul de piese și accesorii pentru autovehicule
4540 - Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor
4611 - Intermedieri în comerțul cu materii prime agricole, animale vii, materii prime textile și cu semifabricate
4612 - Intermedieri în comerțul cu combustibili, minereuri, metale și produse chimice pentru industrie
4613 - Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții
4614 - Intermedieri în comerțul cu mașini, echipamente industriale, nave și avioane
4615 - Intermedieri în comerțul cu mobilă, articole de menaj și de fierărie
4616 - Intermedieri în comerțul cu textile, confecții din blană, încălțăminte și articole din piele
4617 - Intermedieri în comerțul cu produse alimentare, băuturi și tutun
4618 - Intermedieri în comerțul specializat în vânzarea produselor cu caracter specific, n.c.a.
4619 - Intermedieri în comerțul cu produse diverse
4621 - Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
4622 - Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor
4623 - Comerț cu ridicata al animalelor vii
4624 - Comerț cu ridicata al blănurilor, pieilor brute și al pieilor prelucrate
4631 - Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor
4632 - Comerț cu ridicata al cărnii și produselor din carne
4633 - Comerț cu ridicata al produselor lactate, ouălor, uleiurilor și grăsimilor comestibile
4634 - Comerț cu ridicata al băuturilor
4635 - Comerț cu ridicata al produselor din tutun
4636 - Comerț cu ridicata al zahărului, ciocolatei și produselor zaharoase
4637 - Comerț cu ridicata cu cafea, ceai, cacao și condimente
4638 - Comerț cu ridicata specializat al altor alimente, inclusiv pește, crustacee și moluște
4639 - Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, băuturi și tutun
4641 - Comerț cu ridicata al produselor textile
4642 - Comerț cu ridicata al îmbrăcăminte și încălțăminte
4643 - Comerț cu ridicata al aparatelor electrice de uz gospodăresc, al aparatelor de radio și televizoarelor

4644 - Comerț cu ridicata al produselor din ceramică, sticlărie, și produse de întreținere
4645 - Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
4647 - Comerț cu ridicata al mobilei, covoarelor și a articolelor de iluminat
4648 - Comerț cu ridicata al ceasurilor și bijuteriilor
4649 - Comerț cu ridicata al altor bunuri de uz gospodăresc
4651 - Comerț cu ridicata al calculatoarelor, echipamentelor periferice și software-ului
4652 - Comerț cu ridicata de componente și echipamente electronice și de telecomunicații
4661 - Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor
4662 - Comerț cu ridicata al mașinilor- unelte
4663 - Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria minieră și construcții
4664 - Comerț cu ridicata al mașinilor pentru industria textilă și al mașinilor de cusut și de tricotat
4665 - Comerț cu ridicata al mobilei de birou
4666 - Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente de birou
4669 - Comerț cu ridicata al altor mașini și echipamente
4671 - Comerț cu ridicata al combustibililor solizi, lichizi și gazoși și al produselor derivate
4672 - Comerț cu ridicata al metalelor și minereurilor metalice
4673 - Comerț cu ridicata al materialului lemnos și al materialelor de construcții și echipamentelor sanitare
4674 - Comerț cu ridicata al echipamentelor și furniturilor de fierărie pentru instalații sanitare și de încălzire
4676 - Comerț cu ridicata al altor produse intermediare
4690 - Comerț cu ridicata nespecializat
4711 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun
4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare
4721 Comerț cu amănuntul al fructelor și legumelor proaspete, în magazine specializate
4722 - Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne, în magazine specializate
4723 - Comerț cu amănuntul al peștelui, crustaceelor și moluștelor, în magazine specializate
4724 - Comerț cu amănuntul al pâinii, produselor de patiserie și produselor zaharoase, în magazine specializate
4725 - Comerț cu amănuntul al băuturilor, în magazine specializate
4726 - Comerț cu amănuntul al produselor din tutun, în magazine specializate
4729 - Comerț cu amănuntul al altor produse alimentare, în magazine specializate
4730 - Comerț cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate
4741 - Comerț cu amănuntul al calculatoarelor, unităților periferice și software-ului în magazine specializate
4742 - Comerț cu amănuntul al echipamentului pentru telecomunicații în magazine specializate
4743 - Comerț cu amănuntul al echipamentului audio/video în magazine specializate
4751 - Comerț cu amănuntul al textilelor, în magazine specializate
4752 - Comerț cu amănuntul al articolelor de fierărie, al articolelor din sticlă și a celor pentru vopsit, în magazine specializate
4753 - Comerț cu amănuntul al covoarelor, carpetelor, tapetelor și a altor acoperitoare de podea, în magazine specializate
4754 - Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice, în magazine specializate
4759 - Comerț cu amănuntul al mobilei, al articolelor de iluminat și al articolelor de uz casnic n.c.a., în magazine specializate
4761 - Comerț cu amănuntul al cărților, în magazine specializate
4762 - Comerț cu amănuntul al ziarelor și articolelor de papetărie, în magazine specializate
4763 - Comerț cu amănuntul al discurilor și benzilor magnetice cu sau fără înregistrări audio/video ,

în magazine specializate

- 4764 - Comerț cu amănuntul al echipamentelor sportive, în magazine specializate
- 4765 - Comerț cu amănuntul al jocurilor și jucăriilor, în magazine specializate
- 4771 - Comerț cu amănuntul al îmbrăcămintei, în magazine specializate
- 4772 - Comerț cu amănuntul al încălțămintei și articolelor din piele, în magazine specializate
- 4775 - Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
- 4776 - Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor, comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate
- 4777 - Comerț cu amănuntul al ceasurilor și bijuteriilor, în magazine specializate
- 4778 - Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate (fara arme si munitii)
- 4779 - Comerț cu amănuntul al bunurilor de ocazie vândute prin magazine
- 4781 - Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4782 - Comerț cu amănuntul al textilelor, îmbrăcămintei și încălțămintei efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe
- 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe al altor produse
- 4791 - Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet
- 4799 - Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor
- 4931 - Transporturi urbane, suburbane și metropolitane de călători
- 4932 - Transporturi cu taxiuri
- 4939 - Alte transporturi terestre de călători n.c.a
- 4941 - Transporturi rutiere de mărfuri
- 4942 - Servicii de mutare
- 4950 - Transporturi prin conducte
- 5210 - Depozitări
- 5224 - Manipulări
- 5229 - Alte activități anexe transporturilor
- 5610 - Restaurante
- 5621 - Activități de alimentație (catering) pentru evenimente
- 5629 - Alte servicii de alimentație n.c.a.
- 5630 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
- 5811 - Activități de editare a cărților
- 5812 - Activități de editare de ghiduri, compendii, liste de adrese și similare
- 5813 - Activități de editare a ziarelor
- 5814 - Activități de editare a revistelor și periodicelor
- 5821 - Activități de editare a jocurilor de calculator
- 5829 - Activități de editare a altor produse software
- 5911 - Activități de producție cinematografică, video și de programe de televiziune
- 5912 - Activități de post-producție cinematografică, video și de programe de televiziune
- 5913 - Activități de distribuție a filmelor cinematografice, video și a programelor de televiziune
- 5914 - Proiecția de filme cinematografice
- 5920 - Activități de realizare a înregistrărilor audio și activități de editare muzicală
- 6010 - Activități de difuzare a programelor de radio
- 6020 - Activități de difuzare a programelor de televiziune
- 6110 - Activități de telecomunicații prin rețele cu cablu
- 6120 - Activități de telecomunicații prin rețele fără cablu (exclusiv prin satelit)
- 6130 - Activități de telecomunicații prin satelit
- 6190 - Alte activități de telecomunicații
- 6201 - Activități de realizare a soft-ului la comandă (software orientat client)
- 6202 - Activități de consultanță în tehnologia informației

6203 - Activități de management (gestiune și exploatare) a mijloacelor de calcul
6209 - Alte activități de servicii privind tehnologia informației
6311 - Prelucrarea datelor, administrarea paginilor web și activități conexe
6312 - Activități ale portalurilor web
6810 - Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii
6820 - Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate
6831 - Agenții imobiliare
6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract
7021 - Activități de consultanță în domeniul relațiilor publice și al comunicării
7022 - Activități de consultanță pentru afaceri și management
7111 - Activități de arhitectură
7112 - Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea
7120 - Activități de testări și analize tehnice
7219 - Cercetare-dezvoltare în alte științe naturale și inginerie
7490 - Alte activități profesionale, științifice și tehnice n.ca
7311 - Activități ale agențiilor de publicitate
7410 - Activități de design specializat
7420 - Activități fotografice
8110 - Activități de servicii suport combinate
8121 - Activități generale de curățenie a clădirilor
8122 - Activități specializate de curățenie
8129 - Alte activități de curățenie
8130 - Activități de întreținere peisagistică
8211 - Activități combinate de secretariat
8219 - Activitati de fotocopiere, de pregatire a documentelor si alte activitati specializate de secretariat
8292 - Activități de ambalare
8299 - Alte activități de servicii suport pentru întreprinderi n.c.a.
8551 - Învățământ în domeniul sportiv și recreațional
8559 - Alte forme de învățământ n.c.a.
8560 - Activități de servicii suport pentru învățământ
8730 Activități ale căminelor de bătrâni și ale căminelor pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure
8690 Alte activități referitoare la sănătatea umană
8710 - Activități ale centrelor de îngrijire medicală
8790 Alte activități de asistentă socială, cu cazare n.c.a.
8810 Activități de asistență socială, fără cazare, pentru bătrâni și pentru persoane aflate în incapacitate de a se îngriji singure
8899 Alte activități de asistență socială, fără cazare, n.c.a.
9001 - Activități de interpretare artistică (spectacole)
9002 - Activități suport pentru interpretare artistică (spectacole)
9003 - Activități de creație artistică
9004 - Activități de gestionare a sălilor de spectacole
9321 - Bâlciuri și parcuri de distracții
9329 - Alte activități recreative și distractive n.c.a.
9511 - Repararea calculatoarelor și a echipamentelor periferice
9512 - Repararea echipamentelor de comunicații
9521 - Repararea aparatelor electronice de uz casnic
9522 - Repararea dispozitivelor de uz gospodăresc și a echipamentelor pentru casă și grădină
9523 - Repararea încălțăminte și a articolelor din piele

9529 - Repararea articolelor de uz personal și gospodăresc n.c.a.

9601 - Spălarea și curățarea (uscată) articolelor textile și a produselor din blană

9602 - Coafură și alte activități de înfrumusețare

9604 - Activități de întreținere corporală

9609 - Alte activități de servicii n.c.a.

Art. 2.2. Activitatea societății se va putea desfășura și în piețe, târguri și oboare etc și va putea desfășura și activități de import - export.

Art. 2.3. În realizarea obiectului de activitate, societatea va plăti taxele și impozitele prevăzute de legislația în vigoare. Obiectul de activitate al societății poate fi modificat, prin extinderea sau restrângerea sa, conform deciziei asociatului unic.

CAP. III. CAPITALUL SOCIAL, PĂRȚILE SOCIALE

Art. 3.1. La constituire, capitalul social subscris și vărsat al societății este de 200 lei, din care:

200 lei, aport în numerar; fiind împărțit într-un număr de 20 părți sociale, cu o valoare nominală de 10 lei/parte socială, aparținând în totalitate asociatului unic.

Art. 3.2. Capitalul social poate fi modificat prin decizia asociatului unic, cu respectarea normelor legale în materie.

Art. 3.3. Reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care decizia a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a. Orice creditor poate face opoziție în termenul prevăzut la art. 62 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3.4. Capitalul social poate fi majorat, în baza deciziei asociatului unic prin aport în natură sau în numerar.

Dacă majorarea capitalului social se face prin aport în natură, asociatul unic va dispune efectuarea unei expertize pentru evaluarea bunului mobil sau imobil.

Părțile sociale nou constituite vor fi subscrise în totalitatea lor, libere de orice sarcini.

Art. 3.5. Obligațiile sociale sunt garantate cu patrimoniul social și nu pot fi grevate de datorii sau alte obligații personale și sunt indivizibile. Asociatul unic este răspunzător până la concurența sumei reprezentând părțile sociale pe care le posedă.

Art. 3.6. Cesiunea parțială sau totală a părților sociale către terți se poate face pe baza deciziei asociatului unic.

Cesionarea părților sociale se înregistrează în registrul comerțului și în registrul de asociați al societății.

Pentru a fi opozabile societății și terților, actele de cesiune trebuie să fie publicate în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, și înscrise în registrul comerțului.

Art. 3.7. Prin efectul acceptării succesiunii, transmiterea părților sociale care au aparținut asociatului unic decedat, se produce de plin drept către moștenitorii săi legali sau testamentari, care vor dobândi calitatea de asociați. În cazul în care există moștenitori minori, reprezentarea lor în societate se va face conform legii.

CAP. IV. CONDUCEREA SOCIETĂȚII

Art. 4.1. Conducerea societății se realizează prin asociatul unic, care are următoarele atribuții:

- să aprobe situația financiară anuală și să stabilească repartizarea beneficiului net;

- să desemneze pe administratori și cenzori, să-i revoce și să le dea descărcare de activitatea lor, precum și să decidă și contractarea auditului financiar, atunci când acesta nu are caracter obligatoriu potrivit legii;

să modifice actul constitutiv;
și alte atribuțiuni prevăzute de legislația în materie.

CAP. V. ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Art. 5.1. Administrarea societății se face de către:

STAN MISU-CRISTIAN - cetățean român, născut la data 22.06.1986, în Sec. 3(Mun. Bucuresti), domiciliat în Mun. Bucuresti, sector 3, str. Patulului, nr. 2, bl. 28, sc. A, et. 6, ap. 21, posesor a CI seria nr. 870306 eliberată de SPCEP Sector 3, la data 07.07.2017, CNP 1860622430035; cu puteri depline pe o perioada nelimitata.

Art. 5.2. Societatea trebuie să țină, prin grija administratorului, un registru al societății în care se vor înscrie numele și prenumele asociatului, domiciliul, aportul la capitalul social, transferul părților sociale sau alte modificări privitoare la acestea.

Administratorul este răspunzător față de societate pentru:

- realitatea vărsămintelor ;
- existența reală a dividendelor plătite;
- existența registrelor cerute de lege și corecta lor ținere;
- exacta îndeplinire a hotărârilor asociatului unic;
- stricta îndeplinire a îndatoririlor pe care legea și actul constitutiv le impun;

Art. 5.3. Reprezentarea și administrarea societății comerciale se realizează de către administrator în limitele competenței stabilite de asociatul unic.

Art. 5.4 Societatea este administrată **nelimitat , cu puteri depline** de reprezentare și administrare.

CAP.VI. ACTIVITATEA SOCIETĂȚII

Art. 6.1. Exercițiul economico - financiar începe la 1 ianuarie și se termină la 31 decembrie ale fiecărui an.

Primul exercițiu va începe la data constituirii societății.

Art. 6.2. Angajarea personalului societății se face cu respectarea legislației în vigoare.

Art. 6.3. Societatea va întocmi situații financiare și contul de profit și pierderi, va ține evidența activităților economico - financiare, conform dispozițiilor legale în materie.

Art. 6.4. Beneficiul societății se stabilește prin situația financiară anuală aprobată de asociatul unic.

CAP. VII. DIZOLVAREA ȘI LICHIDAREA SOCIETĂȚII

Art. 7.1. Au ca efect dizolvarea societății:

- trecerea timpului stabilit pentru durata societății;
- imposibilitatea realizării obiectului de activitate al societății sau realizarea acestuia;
- declararea nulității societății;
- decizia asociatului unic;
- hotărârea tribunalului;
- falimentul;
- alte cauze prevăzute de lege

Art.7.2. În cazul decesului asociatului unic, societatea își va continua activitatea cu moștenitorii defunctului.

Art. 7.3. Dizolvarea societății, înainte de expirarea termenului fixat, pentru durata sa, are efect față de terți, numai după trecerea a 30 zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României Partea a

IV-a.

Art. 7.4. Dizolvarea și lichidarea societății cu asociat unic se face conform Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. VIII. LITIGII

Art. 8.1. Litigiile societății cu persoane fizice sau juridice sunt de competența instanțelor judecătorești.

Art.8.2. Litigiile societății născute din contractele economice încheiate cu persoane fizice sau juridice vor fi soluționate de instanțele competente prin aplicarea dreptului material român.

Art.8.3. Litigiile personalului angajat izvorâte din raporturile juridice de muncă se soluționează potrivit legislației muncii în vigoare în România.

CAP.IX. DISPOZIȚII FINALE

Art. 9.1. Prevederile statutului se completează cu normele Codului Civil, Codului Muncii, Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a legislației civile în vigoare.

Art. 9.2. Prezentul statut intră în vigoare la data semnării de către asociatul unic și a dobândirii de către societate a personalității juridice, conform legii, constituind actul constitutiv al acesteia.

Asociat Unic

CONTRACT DE COMODAT

Incheiat intre

Comuna Frumusani prin Consiliul Local al Comunei Frumusani cu sediu in Jud. Calarasi, Comuna Frumusani, Sat Frumusani, str. Principala, nr. 70, avand CIF 3796969, reprezentata prin domnul DUTA PAUL - cetăţean român, născut la data 11.04.1968, în Jud. Calarasi, Sat Orasti(Com. Frumusani) domiciliat în Jud. Calarasi, Sat Frumusani(Com. Frumusani) posesor a CI seria KL nr. 446132 eliberată de SPCLEP Budesti, la data 09.10.2014, CNP 1680411511692; in calitate de imputernicit conform Hotararii Consiliului Local al Comunei Frumusani nr. ____ din data de _____, in calitate de comodant,

si

SC ECO-UTIL FRUMUŞANI SRL societate in curs de constituire , reprezentata de domnul **STAN MIŞU-CRISTIAN** cetăţean român născut la data de **22.06.1986** in **Bucureşti, domiciliat în Bucuresti, Str. Pătulului nr.2, Bl.28, Sc.A, Et.6, Ap.21** posesor al C.I. seria RD nr.870306 emisă de SPCLEP Sector 3 la data de **07.07.2017, având CNP 1860622430035 administrator**, in calitate de **comodatar**.

Partile au convenit la incheierea prezentului contract in conditiile de mai jos.

Art. 1

1. Comodantul da in comodat, cu titlu gratuit, imobilul situat in **Comuna Frumuşani, Sat Frumuşani, Str. Bucuresti nr.147, Camin Cultural – Camera 3, Judetul Calarasi** pe care il detine in calitate de proprietar.

2. La aceasta adresa se constituie **sediul societatii ECO-UTIL FRUMUŞANI SRL**

3. Imobilul care face obiectul acestui contract este dat in comodat pe o perioada de 10 ani, in vederea desfasurarii activitatii **SC ECO-UTIL FRUMUŞANI SRL, incepand cu data de (dupa aprobare HCL)_____**

4. La expirarea termenului de 10 ani convenit prin prezentul contract, comodatul poate fi prelungit pe baza intelegerii partilor.

5. Comodantul declara pe propria raspundere ca imobilul care face obiectul acestui contract nu este urmarit si nici sechestrat in baza vreunui titlu executoriu si este liber de sarcini.

6. Comodantul garanteaza pe comodatar pentru evictiune si despagbeste pe acesta pentru daunele provocate de viciile ascunse ale bunului.

Art.2

1. Comodatarul declara ca a primit in comodat imobilul situat in **Comuna Frumuşani, Sat Frumuşani, Str. Bucuresti nr.147, Camin Cultural – Camera 3, Judetul Calarasi** iar Comodatarul foloseste exclusiv si nelimitat bunul.

2. Comodatarul se obliga sa intretina, sa conserve si sa foloseasca obiectul comodatului numai in conformitate cu natura sa.

3. Comodatarului ii revin cheltuielile lunare privind intretinerea obiectului prezentului contract, respectiv cheltuieli pentru apa, incalzire, iluminat, telefon, radio-tv, etc.

4. Comodatarul se obliga a efectua si a suporta pe perioada contractului reparatiile necesare intretinerii imobilului.

5. Comodatarul se obliga, in situatia realizarii unor lucrari de imunatatiri si investitii a nu solicita la expirarea contractului de comodat, contravaloarea acestora de la comodant.

Art.3

Contractul de comodat nu este un contract translativ de proprietate, comodantul ramane proprietarul imobilului dat in comodat.

Art.4

Prezentul contract se incheie cu titlu gratuit in scopul folosirii acestui imobil ca sediu al societatii comodatate.

Art.5

Prezentul contract se completeaza cu dispozitiile art. 2146 - 2157 C.Civ privitoare la comodat.

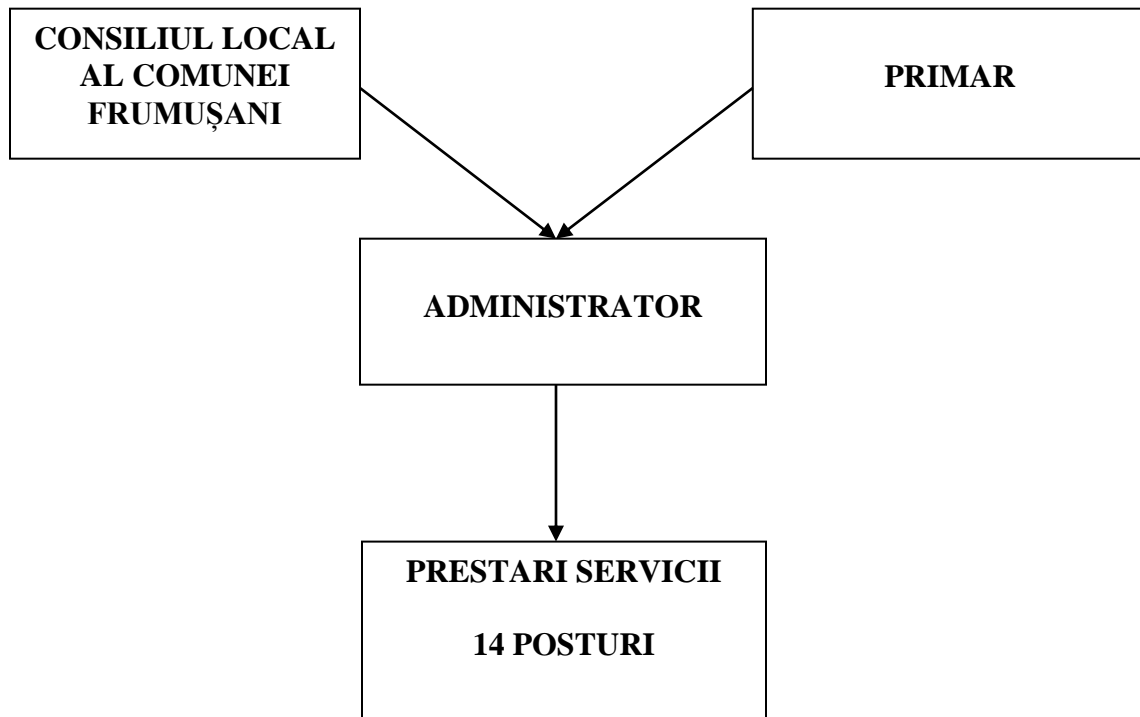
In caz de neexecutare sau de executare necorespunzatoare a obligatiilor contractuale, partea in culpa datoreaza celeilalte parti despagubiri potrivit dispozitiilor legale incidente in materie.

Tehnoredactat in 2 exemplare cate unul pentru fiecare parte.

Comodant

Comodatar

**ORGANIGRAMA
S.C. ECO-UTIL FRUMUȘANI S.R.L.**



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată care urmează să presteze servicii pentru funcționarea serviciilor comunitare de utilități publice de la nivelul comunei Frumușani

Stimați consilieri,

Inițiez prezentul proiect de hotărâre, conform legislației în vigoare .

Având în vedere:

- prevederile Legi serviciilor publice comunitare nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, republicată
- prevederile Legii privind transparența decizională în administrația publică, nr. 52/2003;
- prevederile art. 20, lit.”d” și 35, alin (2) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale;
- prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale;
- prevederile art. 10, 17, 36, alin. (1), (3) lit. b), (5), lit. „a” și (6) lit. a) pct. 14 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

Solicit dezbaterii și adoptării unui proiect de hotărâre privind acordul de principiu privind înființarea unei societăți comerciale care urmează să administreze unele servicii comunitare de utilități publice de la nivelul comunei Frumușani.

INITIATOR PROIECT

**PRIMAR
DUTA PAUL**

REFERAT DE SPECIALITATE
privind înființarea unei societăți comerciale cu răspundere limitată
care urmează să presteze servicii pentru funcționarea serviciilor comunitare de utilități
publice de la nivelul comunei Frumușani

Subsemnatul, Bonciu-Zanfirachi Marius, în funcția de secretar în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Frumușani, județul Calarasi, văzând:

- Referatul primarului comunei Frumușani, județul Călărași nr. 29/16.02.2018, privind acordul de principiu privind înființarea unei societăți comerciale care urmează să administreze unele servicii comunitare de utilități publice de la nivelul comunei Frumușani;
- prevederile Legii serviciilor publice comunitare nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, republicată
- prevederile Legii privind transparența decizională în administrația publică, nr. 52/2003;
- prevederile art. 20, lit.”d” și 35, alin (2) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale;
- prevederile Legii nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale;
- prevederile art. 10, 17, 36, alin. (1), (3) lit. b), (5), lit. „a” și (6) lit. a) pct. 14 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

apreciez ca oportun acest demers al domnului primar și propun Consiliului local ca în urma analizei proiectul inițiat să adopte o hotărâre în acest sens.

SECRETAR,
BONCIU-ZANFIRACHI MARIUS