

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 66 din 21.07.2022

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMITRU ION , CNP 151000111111111111 , , avand adresa de comunicare in:  
MUN.BUCURESTI,SECTOR2,ALF.MOZAIK,DRUMUL NR.6,BL.6,SC.A,ET.1,AP.10  
0728769269 , telefon

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMITRU ELENA , CNP 251010111111111111 , avand adresa de comunicare in:  
MUN.BUCURESTI,SECTOR2,ALF.MOZAIK,DRUMUL NR.6,BL.6,SC.A,ET.1,AP.10  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1700 (ha), la pretul de 60000.0  
LEI (saizeci mii lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.1700	9019	9019	15/1	54	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**DUMITRU ION**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

**DUMITRU ELENA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
21.07.2022

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
\*2) Se va completa in cifre si litere.  
\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasuniile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile nereproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.  
\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ..66..... din ...21.07.2022.....

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 66 din 21.07.2022 depuse de DUMITRU ION impreuna cu DUMITRU ELENA , in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BUZATU LILIANA	
2	CHIVULESCU DUMITRA	SILISTEA TELEORMAN
3	DUMITRU GABRIEL CRISTIAN	POPESTI LEORDENI
4	NEGOITA RODICA	JILAVA

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ILIE TUDOR	
2	ION CONSELIA	
3	S.C.GRAND RESIDENCE CINCI SRL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	---	-----------------------------------

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>66</b> din <b>21.07.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C.GRAND RESIDENCE CINCI SRL, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... ,  
Oferta de vanzare nr 66 din data de 21.07.2022 , depusa de DUMITRU ION impreuna cu DUMITRU ELENA , privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1700 ha, numar cadastral 9019, nr carte funciara 9019 , nr tarla 15/1 , nr parcela 54 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 60000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.07.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIM  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.