

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 126 din 29.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1)
RADU TICA, CNP
MUN.BUCURESTI, SECTOR 4,

, avand adresa de comunicare in:

telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.6070 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 59421.0 LEI (cincizeci si noua mii patru sute douazeci si unu lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind terenul | | | | | | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|------------|
| | Comuna Orasul Judetul | Suprafata - HA - | | Numar Cadastral | Numar Carte Funciara | Numar Tarla / lot | Numar Parcela | Categoria de folosinta | Observatii |
| | | Suprafata totala | Cota parte *5) | | | | | | |
| Se completeaza de catre vanzator | FRUMUSANI | 1.6070 | 1/1 1.6070 | 9792 | 9792 | 6/2 | 11 | ARABIL | |
| Verificat primarie | X | L | L | L | L | L | L | L | |

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
RADU TICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
29.11.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- *1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa in cifre si litere.
- *3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- *4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- *5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 126 din 29.11.2022 depuse de RADU TICA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | BESLIU CLAUDIA | |
| 2 | RADU VENERA DANIELA | |
| | | |

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | MMM VINPROD SRL | |
| | | |

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | ION GHEORGHE | |
| 2 | VASILE V.GHEORGHE | |
| | | |

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| | | |

| | | |
|---|--------------------|--|
| 1 | TONE BOGDAN FLORIN | |
| | | |

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|--------|--|----------------------------------|
| | | |

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



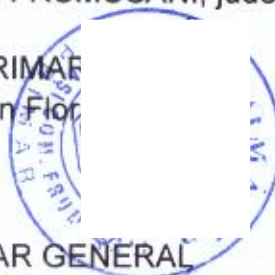
SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 126 din data de 29.11.2022 , depusa de RADU TICA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.6070 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9792, nr carte funciara 9792 , nr tarla 6/2 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 59421.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 29.11.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Flor



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din r
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in

rul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 126 din data de 29.11.2022 , depusa de RADU TICA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.6070 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9792, nr carte funciara 9792 , nr tarla 6/2 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 59421.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 29.11.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul c
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VASILE V.GHEORGHE, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 126 din data de 29.11.2022 , depusa de RADU TICA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.6070 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9792, nr carte funciara 9792 , nr tarla 6/2 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 59421.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 29.11.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ION GHEORGHE, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 126 din data de 29.11.2022 , depusa de RADU TICA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.6070 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9792, nr carte funciara 9792 , nr tarla 6/2 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 59421.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 29.11.2022 la sediul/site-ul Primaria FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul dir
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MMM VINPROD SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 126 din data de 29.11.2022 , depusa de RADU TICA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.6070 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9792, nr carte funciara 9792 , nr tarla 6/2 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 59421.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 29.11.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIM
Balan F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de com
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nu
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor r

umarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 126 din 29.11.2022 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BESLIU CLAUDIA**, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 126 din data de 29.11.2022 , depusa de **RADU TICA** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.6070 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9792, nr carte funciara 9792 , nr tarla 6/2 , nr parcela 11 , categorie de folosinta **ARABIL** , pretul de 59421.0 lei **FRUMUSANI**, afisata in data de 29.11.2022 la sediul/site-ul Primariei **FRUMUSANI**, judetul **CALARASI**

PRIMAR
Balan Floric

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nume
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor

arul din Registrul asociatiilor si fundatiilor