

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 127 din 05.12.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1)
FLOREA DUMITRA, CNP, avand adresa de comunicare in: SAT PASAREA
COMUNA FRUMUSANI, JUD. CALARASI telefon,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2500 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la
pretul de 10000.0 LEI (zece mii lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.2500	1/1 0.2500	5710	5710	85/2	41	ARABIL	
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ANASTASIA MADALIN-LAURENTIU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
.....

Data
05.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- *1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa in cifre si litere.
- *3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- *4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- *5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr. 127 din 05.12.2022

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 127 din 05.12.2022 depuse de FLOREA DUMITRA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	FLOREA GHEORGHE	FRUMUSANI

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ANASTASIA MADALIN -LAURENTIU	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ALEXANDRU COSTIN	
2	VELICU GHEORGHE	

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	--	-----------------------------------

--	--	--

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 127 din data de 05.12.2022 , depusa de FLOREA DUMITRA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5710, nr carte funciara 5710 , nr tarla 85/2 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI


PRIM
Balan E
SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeța

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

narul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 127 din data de 05.12.2022 , depusa de FLOREA DUMITRA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5710, nr carte funciara 5710 , nr tarla 85/2 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GEN
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de o
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu
- Notificarea se emite pentru fiecare preempt

tarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VELICU GHEORGHE, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 127 din data de 05.12.2022 , depusa de FLOREA DUMITRA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5710, nr carte funciara 5710 , nr tarla 85/2 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Flo

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completare
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nume
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor

..... din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ALEXANDRU COSTIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 127 din data de 05.12.2022 , depusa de FLOREA DUMITRA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5710, nr carte funciara 5710 , nr tarla 85/2 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIN
Balan F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din nr
- Notificarea : nite pentru fiecare preemptor mentionat in

arul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANASTASIA MADALIN - LAURENTIU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara

, Oferta de vanzare nr 127 din data de 05.12.2022 , depusa de FLOREA DUMITRA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5710, nr carte funciara 5710 , nr tarla 85/2 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI.

PRIM
Balan F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul c
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta FLOREA GHEORGHE, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI

, Oferta de vanzare nr 127 din data de 05.12.2022 , depusa de FLOREA DUMITRA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5710, nr carte funciara 5710 , nr tarla 85/2 , nr parcela 41 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIN
Balan f

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din n
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in

arul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 127 din 05.12.2022

Incheiat astazi 05.12.2022 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 127 din 05.12.2022, depusa de catre FLOREA DUMITRA, CNP MADALIN-LAURENTIU, CNF prin imputernicitul ANASTASIA in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii FRUMUSANI, judetul CALARASI, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.extravilanagricol.ro in data de 05.12.2022

Oferta de vanzare nr 127 din 05.12.2022 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 127 din 05.12.2022 a terenului agricol situat in extravilan.

PRIMAR
Balan Florica

Secretar General
Oaie Georgeta

Consilier
Oaie Georgeta

