

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 128 din 05.12.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FOTA ILEANA -CRISTINA, CNP _____, avand adresa de comunicare in:
MUN.BUCURESTI, SECTOR 5, STR. ION URDAREANU NR. 1, BL. P. 20, ET. 8, AP. 35 telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.3942 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la
pretul de 35000.0 LEI (treizeci si cinci mii lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	1.3942	1/1 1.3942	4629	4629	93/2	18	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BASAMAC SERGIU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....

Data
05.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ...128..... din ...05.12.2022...

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiun asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 128 din 05.12.2022 depuse de FOTA ILEANA -CRISTINA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	RADUCU LILIA MARGAREATA	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC AGRICOM BIO ENERG SRL	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ABRAMOVITS MOSHE	
2	NEAGU GABRIEL	
3	NEAGU ILINCA	
4	NEAGU VALENTIN	
5	RADUCU LIVIA MARGARETA	
6	TONE BOGDAN FLORIN	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

crt	persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	resedinta/sediu

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA , privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul d
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentioni

iarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADUCU LIVIA MARGARETA, CNP, nr, (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara

, Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Flor



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta /

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numar
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor men

in Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NEAGU VALENTIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIM
Balán F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completa
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numar
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor ment

rul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NEAGU ILINCA, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI.

PRIM
Balan F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numaru
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentit

iarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NEAGU GABRIEL, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI.



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta /

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul c
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mention

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ABRAMOVITS MOSHE, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA , privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIV
Balan F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta /

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC AGRICOM BIO ENERG SRL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara

, Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI/

PRIM
Balan

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de complet
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numar
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor men

iarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 128 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADUCU LILIA MARGAREATA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara ,
Oferta de vanzare nr 128 din data de 05.12.2022 , depusa de FOTA ILEANA -CRISTINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.3942 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4629, nr carte funciara 4629 , nr tarla 93/2 , nr parcela 18 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 35000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentit

iarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor