

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 129 din 05.12.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
COCOS IOANA . CNF avand adresa de comunicare in: COMUNA
GLINA, STR telefon ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4901 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la
pretul de 12000.0 LEI (doisprezece mii lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.4901	1/1 0.4901	8050	8050	53/1	20	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BASAMAC SERGIU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
05.12.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ..129..... din ..05.12.2022.....

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 129 din 05.12.2022 depuse de COCOS IOANA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CAPRARU ELENA	BUC.SECT3
2	CEPARU GHEORGHE	BUC.SECTOR4
3	COCOS VIOREL	COMUNA GLINA/ILFOV
4	GAVRILA PETRICA	GLINA ILFOV

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C. AGRICOM BIO ENERG SRL	SAT MOGOSOAIA, COMUNA MOGOSOAIA, STR. CHITILA DE PADURE, NR.74, PARTER, BIROU 3, JUD. ILFOV

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	--	-----------------------------------

2	VALCIU ANGELA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TONE GH.BOGDAN FLORIN	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
BALAN FLORICA



SECRETAR GENERAL
Oaie Georǎeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
BALAN FLOR

SECRETAR GENERAL

Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

marul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE GH.BOGDAN FLORIN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI.

PRIMAR
BALAN FLORENTINA

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din n
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in

umarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VALCIU ANGELA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
BALAN FLO

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul d
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mention

arul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TANASE MARIANA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI.

PRIMAR
BALAN FLORIC

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de comple
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nume
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mer

narul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C. AGRICOM BIO ENERG SRL, CNP/CIF 34902245, nr inregistrare J23/2907/2015, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: SAT MOGOSOAIA, COMUNA MOGOSOAIA, STR. CHITILA DE PADURE, NR.74, PARTER, BIROU 3, JUD. ILFOV , Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
BALAN FLORIC

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de comp
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu num
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor m

numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GAVRILA PETRICA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: GLINA ILFOV , Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI,

PRIMAR
BALAN FLORIC

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de comp
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nu
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor m

narul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta COCOS VIOREL, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: COMUNA GLINA/ILFOV , Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
BALAN FLORIC

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

iarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CEPARU GHEORGHE, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUC.SECTOR4

, Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de COCOS IOANA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
BALAN FLOF

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de con
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu n
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor

marul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 129 din 05.12.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **CAPRARU ELENA**, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUC.SECT3

, Oferta de vanzare nr 129 din data de 05.12.2022 , depusa de **COCOS IOANA** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4901 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 8050, nr carte funciara 8050 , nr tarla 53/1 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.12.2022 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
BALAN FLORIN

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mer

numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor