

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 81 din 16.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
OPREA MARIAN CORNEL, CNP 1830710410178, , avand adresa de comunicare in:
MUN.BUCURESTI, SECTOR 4, STR. GABRIELI, NR. 202, BUCURESTI, telefon
0731644085 ,

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.6900 (ha), la pretul de 161370.0
LEI (o suta saizeci si unu mii trei sute saptezeci lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	2.6900	3296	3296	62/2	17	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
OPREA MARIAN CORNEL
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
16.08.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamel si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ... 81 ... din ... 16.08.2022

LISTA

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 81 din 16.08.2022 depuse de OPREA MARIAN CORNEL in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	OPREA ELISAVETA	SAT PADURISU, COMUNA FRUMUSANI, JUD. CALARASI
2	OPREA MARCELA	SAT PLAIESU, COMUNA TIMISESTI, JUD. NEAMT
3	OPREA MATEI MARIUS	BUCURESTI

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II CRISTACHE COSTEL NELU	

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CALINOIU JAQULINE DANIELA	
2	CALINOIU ROBERT VALENTIN	
3	SC CABLEX INVESMENT GROUP SRL	

--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TONE BOGDAN FLORIN	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 81 din 16.08.2022
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI


SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta /

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din r
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat ir

rul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta UNGUREANU OCTAVIAN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara

, Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul com
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preem

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC CABLEX INVESTMENT GROUP SRL, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara

, Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista p

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CALINOIU ROBERT VALENTIN , CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara,
, Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul c
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista pre

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CALINOIU JAQUINE DANIELA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din regist
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in list

in Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II CRISTACHE COSTEL NELU, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara

, Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din regis
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lis

zmanul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta OPREA MATEI MARIUS, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI
, Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registru
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta OPREA MARCELA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: SAT PLAIESU, COMUNA TIMISESTI, JUD. NEAMT , Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI


SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din regis
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 81 din 16.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta OPREA ELISAVETA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: SAT PADURISU, COMUNA FRUMUSANI, JUD. CALARASI , Oferta de vanzare nr 81 din data de 16.08.2022 , depusa de OPREA MARIAN CORNEL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.6900 ha, numar cadastral 3296, nr carte funciara 3296 , nr tarla 62/2 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 161370.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 16.08.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din regis
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lis

din Registrul asociatiilor si fundatiilor