

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 114 din 26.10.2022

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMINICA VALERIU , CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: COMUNA FRUMUSANI/JUDETUL  
CALARASI telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMINICA ALEXANDRA , CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL  
CALARASI

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2 2491 (ha), la pretul de 188339.0 LEI (o suta optzeci si opt mii trei  
sute treizeci si noua lei si zero bani) \*2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Taria / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	2 2491	2363	2363	47/4	33/1	ARABIL	
Verificat primarie	/	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si  
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CALAGIU LOREDANA- ELVIRA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**DUMINICA ALEXANDRA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
26.10.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **CALARASI**      Registrul de evidenta  
Primaria **FRUMUSANI**      Nr **114** din **26.10.2022**

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022 , depusa de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363 , nr tarla 47/4 , nr parcela 33/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completeaza
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

J = numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>114</b> din <b>26.10.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TONE BOGDAN FLORIN**, CNP ..... , nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... , Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022 , depusa de **DUMINICA VALERIU** impreuna cu **DUMINICA ALEXANDRA**, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2 2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363 nr tarla 47/4 , nr parcela 33/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din re
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in

u numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 114 din 26.10.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta FLORESCU AMALIA, CNP ....., nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022 , depusa de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363 , nr tarla 47/4 , nr parcela 33/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul de
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 114 din 26.10.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II ION MARIAN, CNP ....., nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI , Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022 , depusa de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363 , nr tarla 47/4 , nr parcela 33/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

narul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>114</b> din <b>26.10.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GRUIA RODICA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI

, Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022, depusa de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363, nr tarla 47/4, nr parcela 33/1, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul de
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

u numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>114</b> din <b>26.10.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CHARAF IOANA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI

, Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022 , depusa de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2 2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363 , nr tarla 47/4 , nr parcela 33/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

  
SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 114 din <b>26.10.2022</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CARAVANIE DOINA MARIANA, CNP ....., nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....

, Oferta de vanzare nr 114 din data de 26.10.2022 , depusa de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.2491 ha, numar cadastral 2363, nr carte funciara 2363 , nr tarla 47/4 , nr parcela 33/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 188339.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 26.10.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din regi
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lit

u numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor



Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ... 114..... din 26.10.2022.....

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 114 din 26.10.2022 depuse de DUMINICA VALERIU impreuna cu DUMINICA ALEXANDRA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CHARAF IOANA	BUCURESTI
2	GRUIA RODICA	BUCURESTI

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II ION MARIAN	COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL CALARASI

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CARAVANIE DOINA MARIANA	
2	FLORESCU AMALIA	

	si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta