

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 6 din 06.02.2023

Subsemnatul/Subsemnata *1),
GHENU MARIA, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, , avand adresa de comunicare in: COMUNA
FRUMUSANI/JUDETUL CALARASI telefon ,
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2500 (ha), reprezentand cota
parte la pretul de 9800.0 LEI (noua mii opt sute lei si zero bani) *2)
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului.									
Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastr al	Numar Carte Funciar a	Numa r Tarla / lot	Numar Parcel a	Categori a de folosinta	Observat ii
		Suprafat a totala	Cota parte *5)						
Se completeaz a de catre vanzator	FRUMUSA NI	0.2500	0.250 0	7533	7533	52/5	60	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☐;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
GHENU MARIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
06.02.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991,
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila,
altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr6.... din ..06.02.2023.....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 6 din 06.02.2023 depuse de GHENU MARIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinitii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	GHENU ALEXANDRU	

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ARAMBASA DORINA	
2	BERCENARU TUDOR	

☒ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 6 din 06.02.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 6 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte , numar cadastral 7533, nr carte funciara 7533 , nr tarla 52/5 , nr parcela 60 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 9800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Flor

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 6 din 06.02.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul str. nr., bl., sc., social/secundar in: localitatea, codul postal, tara, et., ap....., judetul/sectorul, Oferta de vanzare nr 6 din data de 06.02.2023, depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte, numar cadastral 7533, nr carte funciara 7533, nr tarla 52/5, nr parcela 60, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 9800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMA
Balan Flo

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 6 din 06.02.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **BERCENARU TUDOR**, CNP, nr, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul, str., nr., bl., sc., social/secundar in: localitatea, codul postal, tara, et., ap....., judetul/sectorul, Oferta de vanzare nr 6 din data de 06.02.2023, depusa de **GHENU MARIA** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte, numar cadastral 7533, nr carte funciara 7533, nr tarla 52/5, nr parcela 60, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 9800.0 lei **FRUMUSANI**, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei **FRUMUSANI**, judetul **CALARASI**

PRIMA
Balan Fic

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 6 din 06.02.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ARAMBASA DORINA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul nr., bl., sc., social/secundar in: localitatea, str., codul postal, tara, et., ap....., judetul/sectorul, Oferta de vanzare nr 6 din data de 06.02.2023, depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte, numar cadastral 7533, nr carte funciara 7533, nr tarla 52/5, nr parcela 60, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 9800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 6 din 06.02.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GHENU ALEXANDRU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 6 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte , numar cadastral 7533, nr carte funciara 7533 , nr tarla 52/5 , nr parcela 60 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 9800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Flor

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.