

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Judetul CALARASI   | Registrul de evidenta             |
| Primaria FRUMUSANI | Nr ..7..... din ..06.02.2023..... |

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemp asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de prefer

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 7 din 06.02.2023 depuse de GHENU MARIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1      | GHENU ALEXANDRU                                                                                                                                                                                                    |                                   |
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1      | CANEA MARIA                                                                                                                                                                                                        |                                   |
| 2      | DUMITRU TRAIAN                                                                                                                                                                                                     |                                   |
| 3      | MUSTEATA ILEANA CARMEN                                                                                                                                                                                             |                                   |
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☒ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                              |                                   |

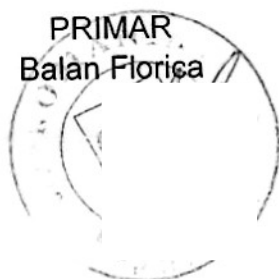
|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta /

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta      |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr 7 din <b>06.02.2023</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap ....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 7 din data de 06.02.2023 , Jepusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5496 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 7312, nr carte funciara 7312 , nr tarla 52/4 , nr parcela 44 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 19800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIM  
Balan F

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din regi
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lis

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta      |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr 7 din <b>06.02.2023</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 7 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5496 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 7312, nr carte funciara 7312 , nr tarla 52/4 , nr parcela 44 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 19800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI!

PRIMAR  
Balan Flor

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din r
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in

iarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta      |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr 7 din <b>06.02.2023</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MUSTEATA ILEANA CARMEN, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... ,  
Oferta de vanzare nr 7 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5496 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 7312, nr carte funciara 7312 , nr tarla 52/4 , nr parcela 44 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 19800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMA  
Balan Flo

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul d
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mention

ul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta      |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr 7 din <b>06.02.2023</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUMITRU TRAIAN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 7 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5496 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 7312, nr carte funciara 7312 , nr tarla 52/4 , nr parcela 44 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 19800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan FI  
SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta      |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr 7 din <b>06.02.2023</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CANEA MARIA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 7 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5496 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 7312, nr carte funciara 7312 , nr tarla 52/4 , nr parcela 44 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 19800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Flor

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta /

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din r
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in

din Registrul asociatiilor si fundatiilor

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                           |                            |
|---------------------------|----------------------------|
| Judetul <b>CALARASI</b>   | Registrul de evidenta      |
| Primaria <b>FRUMUSANI</b> | Nr 7 din <b>06.02.2023</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GHENU ALEXANDRU, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 7 din data de 06.02.2023 , depusa de GHENU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5496 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 7312, nr carte funciara 7312 , nr tarla 52/4 , nr parcela 44 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 19800.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.02.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florin

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat

I din Registrul asociatiilor si fundatiilor



**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 7 din 06.02.2023

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
GHENU MARIA, CNP [REDACTED], , avand adresa de comunicare in: COMUNA  
FRUMUSANI/JUDETUL CALARASI telefon ..... ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.5496 (ha), reprezentand cota  
parte 1/1 la pretul de 19800.0 LEI (nouasprezece mii opt sute lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                                   | Informatii privind terenul  |                         |                      |                        |                                |                             |                      |                                  |                |
|-----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|----------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------|----------------|
|                                               | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA -     |                      | Numar<br>Cadastr<br>al | Numar<br>Carte<br>Funciar<br>a | Numa<br>r<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcel<br>a | Categori<br>a<br>de<br>folosinta | Observat<br>ii |
|                                               |                             | Suprafat<br>a<br>totala | Cota<br>parte<br>*5) |                        |                                |                             |                      |                                  |                |
| Se<br>completeaz<br>a<br>de catre<br>vanzator | FRUMUSA<br>NI               | 0.5496                  | 1/1<br>0.549<br>6    | 7312                   | 7312                           | 52/4                        | 44                   | ARABIL                           |                |
| Verificat<br>primarie                         | X                           | X                       | X                    | X                      | X                              | X                           | X                    | X                                |                |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea  
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☐;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si  
complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**GHENU MARIA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Data  
06.02.2023

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.