

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 58 din 19.06.2023

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMITRU VIORICA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in:  
MUN.BUCURESTI,SECTOR3 ALE PANA LA BUCURESTI NR 7 BL 75 SC 2 ET 2 P.39  
telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DUMITRU NICOLAE , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in:  
MUN.BUCURESTI,SECTOR [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
IANCU SILVIA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in:  
MUN.BUCURESTI,SECTOR3,STR.PREVEDERII NR [REDACTED]  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7500 (ha), reprezentand cota  
parte 1/1 la pretul de 15000.0 LEI (cincisprezece mii lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciar a	Numar Tarla/ lot	Numar Parcel a	Categori a de folosinta	Observat ii
		Suprafat a totala	Cota parte *5)						
Se completeaz a de catre vanzator	FRUMUSANA	0.7500	1/1 0.750 0	3859	3859	62/5	4	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea  
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si  
complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**DUMITRU VIORICA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**DUMITRU NICOLAE**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

.....  
**IANCU SILVIA**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ...58..... din ...19.06.2023.....

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 58 din 19.06.2023 depuse de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, in calitate de vanzatori coproprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	RADULESCU EMIL	
2	RADULESCU MARIAN	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II CRISTACHE PI COSTEL NELU	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	GRIGOROIU DANIEL MIRCEA	
2	TRIFU ANICA	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	--	-----------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Balan Florica



SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>58</b> din <b>19.06.2023</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr 58 din <b>19.06.2023</b>
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>58</b> din <b>19.06.2023</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TRIFU ANICA, CNP ..... , nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... , Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta ✓

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr 58 din 19.06.2023
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GRIGOROIU DANIEL MIRCEA, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... ,  
Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>58</b> din <b>19.06.2023</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II CRISTACHE PI COSTEL NELU, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
, Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>58</b> din <b>19.06.2023</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II CRISTACHE PI COSTEL NELU, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
, Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completa
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>58</b> din <b>19.06.2023</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADULESCU MARIAN, CNP ..... , nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... , Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>58</b> din <b>19.06.2023</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADULESCU EMIL, CNP ....., nr ..... (\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 58 din data de 19.06.2023 , depusa de DUMITRU VIORICA impreuna cu DUMITRU NICOLAE, IANCU SILVIA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.7500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3859, nr carte funciara 3859 , nr tarla 62/5 , nr parcela 4 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 15000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 19.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
Balan Florica

SECRETAR GENERAL  
Oaie Georgeta ✓

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.