

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR 9/12.09.2022

Subsemnatii Nitu Laurentiu-Gabriel si Nitu Mihaela, având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], județul [redacted], prin împuternicit Vochin Ioan, e-mail : ioanvochin@yahoo.com tel.: 0724 153 974 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.0860 ha, la preț de 3 010 lei

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de vânzător către	Frumusani Calarasi	0.0860	4008	4008	68	20	vie	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietari,
Nitu Laurentiu-Gabriel
Nitu Mihaela

Prin împuternicit
Vochin Ioan

Semnături

L.S.

Data 01.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr .91..... din ..12.09.2023.....

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 91 din 12.09.2023 depuse de NITU LAURENTIU -GABRIEL impreuna cu NITU MIHAELA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	NITU DOINA	

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DINU CONSTANTIN	

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TONE BOGDAN FLORIN	

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 91 din 12.09.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NITU DOINA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 91 din data de 12.09.2023 , depusa de NITU LAURENTIU -GABRIEL impreuna cu NITU MIHAELA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0860 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4008, nr carte funciara 4008 , nr tarla 68 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3010.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 12.09.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION MARIAN

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 91 din 12.09.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 91 din data de 12.09.2023 , depusa de NITU LAURENTIU -GABRIEL impreuna cu NITU MIHAELA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0860 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4008, nr carte funciara 4008 , nr tarla 68 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3010.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 12.09.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION MARIAN

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 91 din 12.09.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 91 din data de 12.09.2023 , depusa de NITU LAURENTIU -GABRIEL impreuna cu NITU MIHAELA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0860 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4008, nr carte funciara 4008 , nr tarla 68 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3010.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 12.09.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION MARIAN

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de comp
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 91 din 12.09.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DINU CONSTANTIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 91 din data de 12.09.2023 , depusa de NITU LAURENTIU -GABRIEL impreuna cu NITU MIHAELA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0860 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4008, nr carte funciara 4008 , nr tarla 68 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3010.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 12.09.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION MARIAN

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta ✓

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 91 din 12.09.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 91 din data de 12.09.2023 , depusa de NITU LAURENTIU -GABRIEL impreuna cu NITU MIHAELA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.0860 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 4008, nr carte funciara 4008 , nr tarla 68 , nr parcela 20 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 3010.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 12.09.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION MARIAN

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.