

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ..55..... din 08.06.2023.....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 55 din 08.06.2023 depuse de STEFAN GHEORGHE GEORGE impreuna cu GHENU RALUCA ALINA, STEFAN ELISABETA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	STEFAN IOANA	

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	APOSTOLACHE GHEORGHE	
2	DUMITRU EMILIA	
3	RADU ELISABETA	

☒ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

1	TONE BOGDAN FLORIN	

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 55 din 08.06.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 55 din data de 08.06.2023 , depusa de STEFAN GHEORGHE GEORGE impreuna cu GHENU RALUCA ALINA, STEFAN ELISABETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1958 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5743, nr carte funciara 5743 , nr tarla 82/1 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI


SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 55 din 08.06.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 55 din data de 08.06.2023 , depusa de STEFAN GHEORGHE GEORGE impreuna cu GHENU RALUCA ALINA, STEFAN ELISABETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1958 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5743, nr carte funciara 5743 , nr tarla 82/1 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 55 din 08.06.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADU ELISABETA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 55 din data de 08.06.2023 , depusa de STEFAN GHEORGHE GEORGE impreuna cu GHENU RALUCA ALINA, STEFAN ELISABETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1958 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5743, nr carte funciara 5743 , nr tarla 82/1 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIM
Balan F

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 55 din 08.06.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUMITRU EMILIA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 55 din data de 08.06.2023 , depusa de STEFAN GHEORGHE GEORGE impreuna cu GHENU RALUCA ALINA, STEFAN ELISABETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1958 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5743, nr carte funciara 5743 , nr tarla 82/1 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECREȚAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 55 din 08.06.2023

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STEFAN IOANA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 55 din data de 08.06.2023 , depusa de STEFAN GHEORGHE GEORGE impreuna cu GHENU RALUCA ALINA, STEFAN ELISABETA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.1958 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5743, nr carte funciara 5743 , nr tarla 82/1 , nr parcela 17 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 8000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.06.2023 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

NR. 55/08.06.2023

Subsemnatul/Subsemnata*1) GHENU RALUCA ALINA, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Aliorului nr. 1 bl. E11, sc. 1, et. 1 ap. 7, județul/sectorul 4 codul poștal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1) STEFAN GHEORGHE GEORGE, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Imparatul Traian nr. 3 bl. B12, sc. 1, et. 7 ap. 32, județul/sectorul 4 codul poștal e-mail tel., prin imputernicit, în baza imputernicirii nr. din data....., eliberata de..... Stefan Alexandru Alin, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Imparatul Traian nr. 3 bl. B12, sc. 1, et. 7 ap. 32, județul/sectorul 4 codul poștal e-mail tel.

Subsemnatul/Subsemnata*1) STEFAN ELISABETA, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare în: localitatea București, str. Ale. Ornamentului nr. 2 bl. E7, sc. 4, et. 2 ap. 70, județul/sectorul 4 codul poștal e-mail tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.1958 (ha), la prețul de 8.000 ron (optmilleisierobani*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (*3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	FRUMUSANI	0.1958	5743		82/1	17	ARABIL	
Verificat primărie *4)	X	X	X		X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.