

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 73 din 06.11.2024

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
STANICA ALEXANDRA, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: MUNICIPIUL  
BUCURESTI, SECTOR 4, STR. PRIDVO [redacted] telefon [redacted],  
Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
STANICA TUDOR, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in:  
MUN. BUCURESTI, SECT [redacted] BL. 20, SC. 4, AP. 47  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.6000 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de  
25000.0 LEI (douazeci si cinci mii lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Comuna Orasul Judetul	Informatii privind terenul							
		Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.6000	1/1 0.6000	5061	5061	95/1	16		
Verificat primarie		X	X	X	X	X	X		

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari  
decatoaresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**STANICA ALEXANDRA**  
Numele si prenumele in clar)  
Semnatura

**STANICA TUDOR**  
Numele si prenumele in clar)  
Semnatura

1.2024

**NOTE:**

- Tipurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Tipurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- Se va completa in cifre si litere.
- Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2  
din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Tipurile notate cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol,  
caz deosebire de datele din cartea funciara, actele de proprietate, actele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- Partea din suprafata se exprima in fractie si in hectare.



Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ..73..... din ...06.11.2024.....

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 73 din 06.11.2024 depuse de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	POPA CRISTINA	

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C AGRICOM BIO ENERG SRL	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	GEANTA MARIN	
2	ION FLORINA	
3	ION MARIAN	
4	MARIN ANGELA	

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
--------	---	-----------------------------------

	si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine


Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION





## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>73</b> din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

  
SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>73</b> din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 73 din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MARIN ANGELA**, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de **STANICA ALEXANDRA** impreuna cu **STANICA TUDOR**, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei **FRUMUSANI**, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei **FRUMUSANI**, judetul **CALARASI**

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION



### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

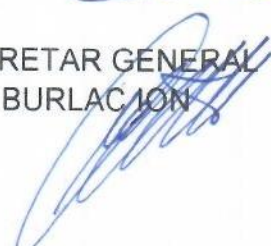
Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>73</b> din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ION MARIAN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION



### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>73</b> din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ION FLORINA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION



### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 73 din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GEANTA MARIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

  
SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 73 din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C AGRICOM BIO ENERG SRL, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara .....,  
, Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 73 din <b>06.11.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta POPA CRISTINA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 73 din data de 06.11.2024 , depusa de STANICA ALEXANDRA impreuna cu STANICA TUDOR, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.6000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 5061, nr carte funciara 5061 , nr tarla 95/1 , nr parcela 16 , categorie de folosinta , la pretul de 25000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 06.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
CRISTACHE COSTEL NELU

  
SECRETAR GENERAL  
BURLAC ION

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.