

	inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 1 din 30.01.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de comple
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nume sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 1 din 30.01.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de compl
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu num
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

u numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 1 din 30.01.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IACOB MARIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numele si prenumele completului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 1 din 30.01.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IACOB ELENA OLGA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de c
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu
- Notificarea se emite pentru fiecare preempt

numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 1 din 30.01.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GURALIVU DANIELA MIRIAM, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numar
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 1 din 30.01.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BOROZAN MADALINA, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de ci
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 1 din 30.01.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BOROZAN DAN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI
, Oferta de vanzare nr 1 din data de 30.01.2024 , depusa de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 9778, nr carte funciara 9778 , nr tarla 6/1 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 44793.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 30.01.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
ION DUMITRU

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de comp
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu nr
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor m..... n Registrul asociatiilor si fundatiilor

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 1 din 30.01.2024

Subsemnatul/Subsemnata *1),
BOROZAN ADRIAN, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in:
MUN.BUCURESTI, [redacted] 1 telefon [redacted],
Subsemnatul/Subsemnata *1),
BOROZAN GABI, CNP [redacted], avand adresa de comunicare in:
MUN.BUCURESTI, [redacted]
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2500 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 44793.0 LEI
(patruzeci si patru mii sapte sute nouazeci si trei lei si zero bani) *2)
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: [redacted]

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Comuna Orasul Judetul	Informatii privind terenul							
		Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.2500	1/1 0.2500	9778	9778	6/1	2	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care
sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☐;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Cc.dul penal, cu modificarile si
completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
BOROZAN ADRIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted]

BOROZAN GABI
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [redacted]

Data
30.01.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea
fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale,
evidentele de stare civila, altele asemenea.

*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ..1..... din30.01.2024.....

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 1 din 30.01.2024 depuse de BOROZAN ADRIAN impreuna cu BOROZAN GABI, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

☒ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	BOROZAN DAN	BUCURESTI
2	BOROZAN MADALINA	

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	GURALIVU DANIELA MIRIAM	
2	IACOB ELENA OLGA	
3	IACOB MARIN	

☒ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu