

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN



NR. 11 / 1.03.

Subsemnatul/Subsemnata *1) VOINEA MARIN - CRISTIAN
CNP MAG având adresa de comunicare în local
str. FOLGHER nr. 71, bl.
judetul/sectorul 12796, codul
e-mail , tel. 0745 505123
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.3435 (ha), la prețul de 20.00
lei (lei) *2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință (*3) (**)	O
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>FRONTOASA</u>	<u>0.3435</u>	<u>9968</u>	<u>9968</u>	<u>6/4</u>	<u>71/1</u>	<u>ARAB</u>	<u>68</u>
Verificat primărie *4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificări completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, VOINEA NICOLETA - CRISTINA
(numele și prenumele)

Semnătura Data 21.03.2024 L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
*2) Se va completa în cifre și litere.
*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășuni împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr .11..... din .01.03.2024.....

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 11 din 01.03.2024 depuse de VOINEA MARIUS CRISTIAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinitii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	VOINA CATALIN GEORGE	
2	VOINA COSMIN PETRU	

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II ION MARIAN	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CIARA MIRCEA	
2	ION MARIA	
3	S.C.SERVICII AGRICOLE MECANIZATE IN AGRICULTURA	

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr	Nume si prenume persoana fizica/Denumire	Adresa domiciliu/
----	--	-------------------

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SEI

AL

IC

RU

V

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

IOI



SECRET
BUI

L

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 11 din 01.03.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

ION

SECRE
BU

RAL



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C.SERVICII AGRICOLE MECANIZATE IN AGRICULTURA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

IO

RU



SECRETAR
BURLA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ION MARIA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PE
ION-I



SECRE
BU

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CIARA MIRCEA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

F
ION



SECRETAR
BURLA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II ION MARIAN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 si nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, arisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

P
ION



SECR
B

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VOINA COSMIN PETRU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

ION

SECRE
BL



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 11 din 01.03.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VOINA CATALIN GEORGE, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara ,
Oferta de vanzare nr 11 din data de 01.03.2024 , depusa de VOINEA MARIUS CRISTIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.3424 ha, reprezentand cota-parte 1/2, numar cadastral 9968, nr carte funciara 9968 , nr tarla 6/4 , nr parcela 71 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 20000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 01.03.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

IC

SECRE
BL



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.