

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 5 din 22.02.2024

Subsemnatul/Subsemnata *1),
STOIAN GICU, CNP ~~.....~~, avand adresa de comunicare in:
MUN. BUCURESTI, SECTOR 4, SOF. OLTEAN, NR. 67, BL. 6, SC. 1, ET. 13, AP. 99 telefon
0721216212

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2729 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 5458.0 LEI (cinci mii patru sute cincizeci si opt lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastr al	Numar Carte Funciar a	Numa r Tarla / lot	Numar Parcel a	Categori a de folosinta	Observat ii
		Suprafat a totala	Cota parte *5)						
Se completeaz a de catre vanzator	FRUMUSA NI	0.2729	1/1 0.272 9	3911	3911	66/5	11	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☐;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
STOIAN GICU
(numele si prenumele in clar)
Semnatura
Stoian Gicu

Data
22.02.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- *1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa in cifre si litere.
- *3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- *4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila altele asemenea.
- *5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ..5..... din ..22.02.2024.....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 5 din 22.02.2024 depuse de STOIAN GICU in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	STOIAN ANCA ROXANA	
2	STOIAN CAMELIA	

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II CRISTACHE LILANA	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CRISTACHE IOANA	
2	CRISTACHE PAUL	
3	MUCENICU MARIOARA	
4	STOIAN STEFAN	

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

	si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

F
ION

RU

SECRE
BU

RAL

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024 , depusa de STOIAN GICU privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911, nr tarla 66/5, nr parcela 11, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 5458.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei.FRUMUSANI, judetul CALARASI

F
ION

SECRETAR GENERAL
BURL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **TONE BOGDAN FLORIN**, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024, depusa de **STOIAN GICU** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911, nr tarla 66/5, nr parcela 11, categorie de folosinta **ARABIL**, la pretul de 5458.0 lei **FRUMUSANI**, afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei **FRUMUSANI**, judetul **CALARASI**

LOT

SECRETAR
BURLA

IL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MIHALACHE ALEXANDRU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024 , depusa de STOIAN GICU privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911 , nr tarla 66/5 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5458.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

ION

SECRETAR
BURL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CRUCERU ANICA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024, depusa de STOIAN GICU privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911, nr tarla 66/5, nr parcela 11, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 5458.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

F
ION

SECRETAR
BURLA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II CRISTACHE LILANA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024 , depusa de STOIAN GICU privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911 , nr tarla 66/5 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5458.0 lei FRUMUSANI. afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

P
ION

SECRETA
BURL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STOIAN CAMELIA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024 , depusa de STOIAN GICU privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911 , nr tarla 66/5 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5458.0 lei FRUMUSANI. afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

F
ION

SECRETA
BURL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 5 din 22.02.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STOIAN ANCA ROXANA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 5 din data de 22.02.2024 , depusa de STOIAN GICU privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2729 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 3911, nr carte funciara 3911 , nr tarla 66/5 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 5458.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 22.02.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

F
ION

SECRETAR
BURLA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.