

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 68 din 21.10.2024

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ILIE ION-MARIAN , CNP \_\_\_\_\_ , avand adresa de comunicare in: JUDETUL CALARASI,SAT  
ORASTI,COMUNA FRUMUSANI,STRADA UNIRI \_\_\_\_\_ ,  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.1734 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul de  
47235.0 LEI (patruzeci si sapte mii doi sute treizeci si cinci lei si zero bani) \*2)  
Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoricia de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	1.1734	1/1 1.1734	2588	2588	49/3	1/2	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**ILIE ION-MARIAN**  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_

Data  
21.10.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- \*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- \*2) Se va completa in cifre si litere.
- \*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- \*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- \*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr .68..... din ...21.10.2024.....

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 68 din 21.10.2024 depuse de ILIE ION-MARIAN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	ION MIHAITA	

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	RADU VALENTIN	

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	BRAILEANU GHEORGHE	
2	DRAGOMIR CONSTANTIN	
3	DRAGOMIR MARIN	
4	LAZAR ALEXANDRINA	
5	RADU GHERGHINA	

[X] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
--------	---	----------------------------------

	si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	
1	TONE BOGDAN FLORIN	

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
ION DUMITRU

SECRETAR G  
BURLAC

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>68</b> din <b>21.10.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF ....., nr inregistrare ....., in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRU

SECRETAR C  
BURLAC

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 68 din <b>21.10.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUJMITRU

SECRETAR GEN  
BURLAC IO

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>68</b> din <b>21.10.2024</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADU GHERGHINA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRIU

SECRETAR G  
BURLAC

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b> Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Registrul de evidenta Nr <b>68</b> din <b>21.10.2024</b>
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta LAZAR ALEXANDRINA, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRIU

SECRETAR GEI  
BURLAC IC

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 68 din <b>21.10.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DRAGOMIR MARIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRU

SECRETAR GEN  
BURLAC IO

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 68 din <b>21.10.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DRAGOMIR CONSTANTIN, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ..... , codul postal ..... , tara ..... ,  
, Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DI MITRU

SECRETAR GEI  
BURLAC IC

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 68 din 21.10.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BRAILEANU GHEORGHE, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRU

SECRETAR GEN  
BURLAC IO

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr 68 din <b>21.10.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta RADU VALENTIN, CNP ....., nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRU

SECRETAR GE  
BURLAC I

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>CALARASI</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>FRUMUSANI</b>	Nr <b>68</b> din <b>21.10.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ION MIHAITA, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap....., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., , Oferta de vanzare nr 68 din data de 21.10.2024 , depusa de ILIE ION-MARIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.1734 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 2588, nr carte funciara 2588 , nr tarla 49/3 , nr parcela 1/2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 47235.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 21.10.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR  
ION DUMITRU

SECRETAR GEN  
BURLAC IOI

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.