

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr71.... din05.11.2024.....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 71 din 05.11.2024 depuse de VASILE CONSTANTIN in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	GAVRIZESCU DAN	

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	II ION C.MARIAN	

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	IVAN RITA	
2	STOIAN DUMITRU	

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TONE BOGDAN FLORIN	

--	--

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRET
BUF

✓

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 71 din 05.11.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 71 din data de 05.11.2024 , depusa de VASILE CONSTANTIN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 6776, nr carte funciara 6776 , nr tarla 54/5 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 87500.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTE



SECRETAR
BURL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 71 din 05.11.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 71 din data de 05.11.2024 , depusa de VASILE CONSTANTIN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 6776, nr carte funciara 6776 , nr tarla 54/5 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 87500.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NEELU



SECRETAR
BURLA

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 71 din 05.11.2024
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STOIAN DUMITRU, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 71 din data de 05.11.2024 , depusa de VASILE CONSTANTIN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 6776, nr carte funciara 6776 , nr tarla 54/5 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 87500.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRET
BUI

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 71 din 05.11.2024
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IVAN RITA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 71 din data de 05.11.2024 , depusa de VASILE CONSTANTIN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 6776, nr carte funciara 6776 , nr tarla 54/5 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 87500.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NEEL



SECRET/
BURI

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 71 din 05.11.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta II ION C.MARIAN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 71 din data de 05.11.2024 , depusa de VASILE CONSTANTIN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 6776, nr carte funciara 6776 , nr tarla 54/5 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 87500.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NELU



SECRET/
BUR

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comitatului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 71 din 05.11.2024

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta GAVRIZESCU DAN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 71 din data de 05.11.2024 , depusa de VASILE CONSTANTIN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 2.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 6776, nr carte funciara 6776 , nr tarla 54/5 , nr parcela 7 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 87500.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 05.11.2024 la sediul/site-ul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
CRISTACHE COSTEL NEEU



SECRETAR
BURL

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 71 din 05.11.2024

Subsemnatul/Subsemnata *1),
VASILE CONSTANTIN . CNP
SUA, 1405

avand adresa de comunicare in:
telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2.5000 (ha), reprezentand cota
parte 1/1 la pretul de 87500.0 LEI (optzeci si sapte mii cinci sute lei si zero bani) *2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastr al	Numar Carte Funciar a	Numa r Tarla / lot	Numar Parcel a	Categori a de folosinta	Observat ii
		Suprafat a totala	Cota parte *5)						
Se completeaz a de catre vanzator	FRUMUSA NI	2.5000	1/1 2.500 0	6776	6776	54/5	7	ARABIL	
Verificat primarie	/	/	/	/	/	/	/	/	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea
unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si
complete.

Vanzator/Imputernicit,
ION FLORINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatu

Data
05.11.2024

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.
- Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- Se va completa in cifre si litere.
- Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, publicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, etc asemenea.
- Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.