

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

14/07.02.2022

Subsemnatii Anghel Constanta si Alexandru Ion , având adresa de comunicare în: localitatea ~~Bucuresti~~ ~~Moldoveni, nr. 12~~ e-mail : ~~ioanvochin@yahoo.com~~ tel.: 0724 153 974 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4187 ha, la prețul de 12 351,65 lei
Douasprezece mii treisute cincizeci si unu lei si saizeci si cinci bani

Condițiile de vânzare^{^2)} sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de vânzător	Frumusani Calarasi	0.4187	9807	9807	6/2	24/1	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	1/2 cota mullor

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Proprietari,
Anghel Constanta

Alexandru Ion

Semnături

L.S.

Data 19.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ...14... din ..07.02.2022.....

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 14 din 07.02.2022 depuse de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ALEXANDRU DANUT	AUSTRIA-VIENA
2	ANGHEL MARCELA	BUCURESTI

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL	ORAS POPESTI-LEORDENI, STR. TRACTORISTILOR, NR.35, JUD.ILFOV

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	MARIN ANA MARIA DANA	
2	MARIN ANTONIO DARIUS	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	TONE BOGDAN FLORIN	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE BOGDAN FLORIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara ,
Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MARIN ANTONIO DARIUS, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MARIN ANA MARIA DANA, CNP , nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta S.C.GELDA COM IMPEX 2002 SRL, CNP/CIF 14492779, nr inregistrare J23/324/2002 , in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ORAS POPESTI-LEORDENI, STR. TRACTORISTILOR, NR.35, JUD.ILFOV , Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351 65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 14 din 07.02.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ANGHEL MARCELA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BUCURESTI

, Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022, depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807, nr tarla 6/2, nr parcela 24/1, categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI	Registrul de evidenta Nr 14 din 07.02.2022
--	---

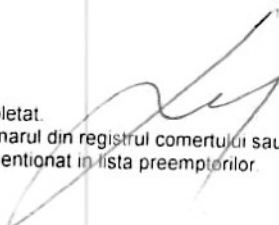
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ALEXANDRU DANUT, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: AUSTRIA-VIENA

, Oferta de vanzare nr 14 din data de 07.02.2022 , depusa de ANGHEL CONSTANTA impreuna cu ALEXANDRU ION, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4187 ha, numar cadastral 9807, nr carte funciara 9807 , nr tarla 6/2 , nr parcela 24/1 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 12351.65 lei FRUMUSANI, afisata in data de 07.02.2022 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR
Oaie Georgeta



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor