

OFERTA DE VANZARE A UNUI TEREN

Formular pentru persoane fizice

NR. 717 din 09.09.2021

Subsemnatul/Subsemnata Tudor Stelian si Tudor Morisora
 CNP.....avand adresa de comunicare in localitatea.....
 Str.....nr.....bl.....sc.....et.....ap.....judetul/sectorul.....
 codul postal.....e-mail.....telefon.....vand teren agricol
 situate in extravilan, in suprafata deha la pretul de 21160 lei.
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs
	Comuna/Judetul	Suprafata ha	Nr. cadastral	Nr. carte funciara	Nr. tarla/lot	Nr. parcela		
Se completeaza de catre vanzator	<u>FUNDAENI</u>			<u>21948</u>				
	<u>CALARASI</u>	<u>0,92</u>	<u>1020</u>	<u>1054</u>	<u>26/1</u>	<u>11</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat de primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

Tudor Stelian

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

[Signature]

Tudor Morisora

[Signature]

Data

09.09.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TUDOR CONSTANTIN, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

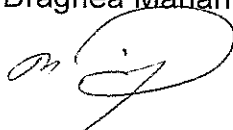
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC OCTAV SERV SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

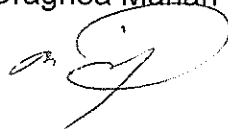
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta FILIP CONSTANTIN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

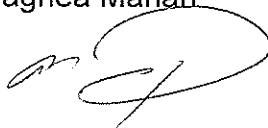
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MANOLACHE PETRE, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

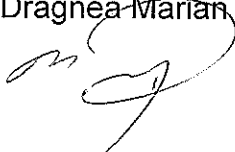
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IF MIHAI GEORGE ADRIAN, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

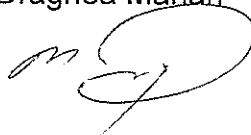
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PFA STEFAN NICUSOR, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

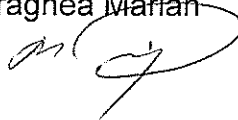
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDENI	Nr 717 din 09.09.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC AGRIBUSINESS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

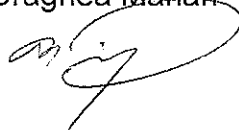
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
--	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC LEGUMICULTURA MUNTENIA SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FUNDENI	Nr 717 din 09.09.2021

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC MIAGRI SOFIX SRL, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 717 din data de 09.09.2021 , depusa de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9200 ha, numar cadastral 1020, nr carte funciara 21948 , nr tarla 26/1 , nr parcela 11 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 21160.0 lei FUNDENI, afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI, judetul CALARASI

PRIMAR
Cartusanu Gheorghita

SECRETAR
Dragnea Marian



NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

COMUNICARE DE ACCEPTARE a ofertei de vanzare

Judetul CALARASI Primaria FUNDENI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare in registrul de evidenta Nr 717 din 09.09.2021
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste comunicarea Pusculita Doina	Semnatura functionarului care primeste comunicarea de acceptare

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata **CARTUSANU CONSTANTIN**, domiciliat/domiciliata in Comuna Fundeni Judetul Calarasi act identitate CI seria si nr GR/037986 eliberat(a) de Militia oras Budesti, la data de 05.05.1995, CNP/CIF/CUI 1480908514160, in calitate de (1) Administrator conform Certificat constatator nr. 4310/25.03.2021

2. (*) pentru (2): **SC OCTAV SERV SRL**, avand numar de ordine in Registrul Comertului J51/163/26.03.2009, cod unic de inregistrare 25358722,

3. (*) cu sediul in Sat Fundeni Comuna Fundeni Str. Magnoliei nr. 1509, Judetul Calarasi, telefon 0724007004, email octavserv@yahoo.com,

prin prezenta imi exprim intentia de cumparare si accept oferta de vanzare pentru terenul agricol in suprafata de 0.9200 ha, identificat cu numar cadastral 1020, in scris in cartea funciara nr. 21948 a localitatii FUNDENI, facuta de TUDOR STELIAN impreuna cu TUDOR MARIOARA, si afisata in data de 09.09.2021 la sediul Primariei FUNDENI

Pretul oferit pentru cumparare este de 21160.0 lei (douazeci si unu mii o suta saizeci lei si zero bani)

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare *1): Certificat de inregistrare; Certificat furnizare de informatii de la ONRC; Hotararea asociatilor de delegare si cumparare; Fotocopie CI imputernicit; Adresa Serviciul Public Comunitar Budesti; Contract de arenda

Sunt de acord ca datele din comunicarea de acceptare a ofertei de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemtor potential cumparator/imputernicit,
CARTUSANU CONSTANTIN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data
10.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.
- *1) -----
- copii legalizate dupa documentele justificative care atesta calitatea de preemtor si incadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendas sau proprietar vecin, dupa caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vanzarii, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vanzarii, altele asemenea;
- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;
- procura notariala, respectiv delegatia, hotararea adunarii generale a asociatilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate etc., dupa caz.