

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 312 din 22.07.2021

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MICA AURELIA avand adresa de comunicare in: FRUMUSANI/CALARASI telefon

avand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1207 (ha), la pretul de 30000.00 (treizeci mii lei si zero bani) *2)

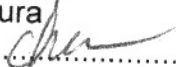
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.1207	6338	6338	84	81	ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MICA AURELIA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura


Data
22.07.2021

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- (*) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- (**) Se va completa in cifre si litere.
- (*) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomarile, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri zootehnice, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile agricole productive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
- (*) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, actele de stare civila si altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 312 din ..22.07.2021.

LISTA**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de NICA AURELIA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CIOBANU CORNELIA	BUCURESTRI, SECTOR 5
2	NICA ION	FRUMUSANI, PASAREA
3	PETCU ELENA	BUCURESTI SECTOR 5

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ILIE VASILE	
2	SIMION DUMITRU	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

TONE GH. BOGDAN FLORIN II

FRUMUSANI, SAT FRUMUSANI

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"
unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei
mentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si
functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a
temului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei
mentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu
profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict
deschisara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile
administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale
din care

Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florica



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta