

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 391 din 08.12.2021

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MARIN LIDIA ALINA, CNP 2750909514151, avand adresa de comunicare in:
MUN.BUCURESTI, SECTOR 4, SR. GARNITEI NR. 4, BL. 56, SC. 2, ET. 3, AP. 76 telefon

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.2500 (ha), la pretul de 10000.0
LEI (zece mii lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind terenul | | | | | | | Observatii |
|---|-----------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|------------------------------|------------|
| | Comuna Orasul Judetul | Suprafata - HA - | Numar Cadastral | Numar Carte Funciara | Numar Tarla / lot | Numar Parcela | Categoria de folosinta | |
| Se completeaza de catre vanzator | FRUMUSANI | 0.2500 | 7562 | 7562 | 52/5 | 33 | ARABIL | |
| Verificat primarie | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
MARIN LIDIA ALINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
08.12.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr .391..... din ..08.12.2021..... |

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 391 din 08.12.2021 depuse de MARIN LIDIA ALINA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | MARIN HRALAMBIE DAN | FRUMUSANI, PASAREA |
| 2 | MARIN MARIA ALEXANDRA | FRUMUSANI, SAT FRUMUSANI |

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | II.NICOLAE IC COSTEL | |

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | DUMITRU MARIA | |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | TONE GH. BOGDAN FLORIN II | FRUMUSANI, SAT FRUMUSANI |

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--|-----------------------------------|
| 1 | NICOLAE COSTEL | SAT PADURISU ,COMUNA FRUMUSANI |

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Balan Florin



SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Oaie Georgeta".

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI | Registrul de evidenta Nr 391 din 08.12.2021 |
|--|--|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NICOLAE COSTEL, CNP 1720914511671, , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: SAT PADURISU ,COMUNA FRUMUSANI , Oferta de vanzare nr 391 din data de 08.12.2021 , depusa de MARIN LIDIA ALINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, numar cadastral 7562, nr carte funciara 7562 , nr tarla 52/5 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.12.2021 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 391 din 08.12.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta TONE GH. BOGDAN FLORIN II, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI, SAT FRUMUSANI , Oferta de vanzare nr 391 din data de 08.12.2021 , depusa de MARIN LIDIA ALINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, numar cadastral 7562, nr carte funciara 7562 , nr tarla 52/5 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.12.2021 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin



SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 391 din 08.12.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DUMITRU MARIA, CNP, nr (**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc. et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 391 din data de 08.12.2021 , depusa de MARIN LIDIA ALINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, numar cadastral 7562, nr carte funciara 7562 , nr tarla 52/5 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.12.2021 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

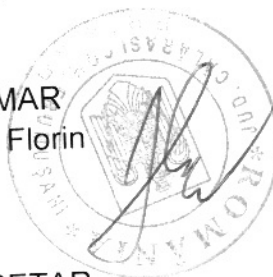
- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|--|--|
| Judetul CALARASI Primaria FRUMUSANI | Registrul de evidenta Nr 391 din 08.12.2021 |
|--|--|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **II.NICOLAE IC COSTEL**, CNP, nr, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara,
, Oferta de vanzare nr 391 din data de 08.12.2021 , depusa de **MARIN LIDIA ALINA** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, numar cadastral 7562, nr carte funciara 7562 , nr tarla 52/5 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.12.2021 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin



SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 391 din 08.12.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MARIN MARIA ALEXANDRA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI, SAT FRUMUSANI , Oferta de vanzare nr 391 din data de 08.12.2021 , depusa de MARIN LIDIA ALINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, numar cadastral 7562, nr carte funciara 7562 , nr tarla 52/5 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.12.2021 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin

SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comerului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---------------------------|-------------------------------------|
| Judetul CALARASI | Registrul de evidenta |
| Primaria FRUMUSANI | Nr 391 din 08.12.2021 |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MARIN HRALAMBIE DAN, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FRUMUSANI, PASAREA
, Oferta de vanzare nr 391 din data de 08.12.2021 , depusa de MARIN LIDIA ALINA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.2500 ha, numar cadastral 7562, nr carte funciara 7562 , nr tarla 52/5 , nr parcela 33 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 10000.0 lei FRUMUSANI, afisata in data de 08.12.2021 la sediul Primariei FRUMUSANI, judetul CALARASI

PRIMAR
Balan Florin



SECRETAR
Oaie Georgeta

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.