

OFERTA DE VANZARE TEREN  
Nr 2195 din 11.04.2018

CONFORM CU  
ORIGINALA

31



Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
LEFTER LUIZA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ENACHE CONSTANTIN avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ENACHE ECATERINA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ENACHE ECATERINA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ENACHE IOANA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
ENACHE VICTORIA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
MIHAILESCU MIHAELA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
MIHAILESCU ELENA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
MIHAILESCU GHEORGHE avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
RADU STEFANA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
SALAJAN FLORICA avand adresa de comunicare in: [REDACTED]

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7683 (ha), la pretul de 1074429.0  
LEI (unu milion saptezeci si patru mii patru sute douazeci si noua lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.7683	1658	1658	48/5	1	ARABIL
Verificat primarie	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>	<i>L</i>
OBSERVATII							

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr .2195..... din ..11.04.2018.....

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de LEFTER LUIZA impreuna cu NACHE CONSTANTIN, ENACHE ECATERINA, ENACHE ECATERINA, ENACHE IOANA, NACHE VICTORIA, MIHAILESCU MIHAELA , MIHAILESCU ELENA, MIHAILESCU GEORGHE, RADU STEFANA , SALAJAN FLORICA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
-----	

Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediul
-----	

Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin

Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Duta Paul



SECRETAR  
p. Oaie Georgeta



OFERTA DE VANZARE TEREN  
Nr 2194 din 11.04.2018

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
MARIN LIDIA-ALINA avand adresa de comunicare in:

..... telefon .....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0975 (ha), la pretul de 13800.0 LEI  
(treisprezece mii opt sute lei si zero bani) \*2)

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul						
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.0975	4768	4768	3/2	7	ARABIL
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X
OBSERVATII							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MARIN LIDIA-ALINA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

11.04.2018

SUNT DE ACORD SA MI SE PUBLICE  
OFERTA CU DATELE ACTUALE.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnile si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr .2194..... din ...11.04.2018.....

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MARIN LIDIA-ALINA in calitate de vanzator, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin
1. MARIAN MARIANA EMILIA
2. NOHAI GINA
3. STOIAN IONELA
4. STOIAN L.ION

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Duta Paul

SECRETAR  
p. Oaie Georgeta

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr. 2196 din 11.07.2017

**LISTA**

**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune  
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de MIHAI ELENA in calitate de vanzator,  
pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	Domiciliu/ Sediu
SC.AGRO BIO PROD TECHNOLOGY SRLI	LOC.MOGOSOAIA,STR.CHITILA PADURE NR.74.PARTER,JUDETUL ILFOV

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume vecin	1. CRACEA MARIA
-----------------------	-----------------

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Duta Paul



SECRETAR  
p. Oaie Georgeta

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MITAI ELENA, CNP [REDACTED],  
avand adresa de comunicare in: localitatea FRUMUSATI, str. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED],  
et. [REDACTED], ap. [REDACTED], judetul/sectorul [REDACTED], codul postal [REDACTED], e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED],  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1,2433 ha), la pretul  
de (cifre) 46598 (litere) patruspece, mai bine spus (lei)<sup>2)</sup> pe luna si rate de mai mica luna noua zeci si opt lei  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) Obs.
	Orasu/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>FRUMUSATI</u>	<u>1,2433</u>	<u>4605</u>		<u>93/2</u>	<u>21</u>	<u>IR+BIL EXTRAVILAN</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

MITAI ELENA

Semnatura .....

Data 11.05.2018

(numele si prenumele in clar)

MITAI ELENA sau Viorela

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livizile, pepiniera viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de are civila, altele asemenea.