

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr 286 din 22.06.2021

CATRE:
Agentia Domeniilor Statului

Va inaintam alaturat oferta de vanzare a unei suprafete de teren ARABIL in suprafata de 0.0830 ha situat in localitatea FRUMUSANI, judetul CALARASI, tarlăua 55/3 , parcela 3, a carui vanzator este PARICHI CATALIN, PARICHI MIRELA, impreuna cu cererea si celelalte documente stabilite de Legea nr.17/2014

Mulumim pentru colaborare !

SECRETAR GENERAL
Oaie Georgeta



OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 286 din 22.06.2021

Subsemnatul/Subsemnata *1),
PARICHI CATALIN avand adresa de comunicare in: ~~SAT FRUMUSANI, COMUNA~~
~~FRUMUSANI, JUD. CALARASI~~ telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
PARICHI MIRELA avand adresa de comunicare in: ~~COMUNA FRUMUSANI, JUDETUL~~
~~CALARASII SAT FRUMUSANI~~

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.0830 (ha), la pretul de 50000.0
LEI (cincizeci mii lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	FRUMUSANI	0.0830	6536	6536	55/3	3	ARABIL	
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

PARICHI CATALIN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

PARICHI MIRELA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

22.06.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa in cifre si litere.

*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, ville, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile nereproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria FRUMUSANI	Nr ...286..... din ..22.06.2021.....

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de PARICHI CATALIN impreuna cu PARICHI MIRELA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	JUMUGA ANDREEA	
2	PARICHI ALEXANDRA	
3	PARICHI MIRELA	

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ADAM IOANA	
2	VELICU DUMITRU	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti"
 de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei
 organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si
 activitatea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a
 Institutului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei
 de cercetare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu
 profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict
 necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile
 administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale
 vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
 Ion Dumitru

SECRETAR GENERAL
 Oaie Georgeta

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	ADAM IOANA	
2	IULIU DUMITRU	

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu