



ROMANIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
COMUNA FRUMUȘANI,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FRUMUȘANI

Str. Principala nr.81, Sat Frumușani, Comuna Frumușani

e-mail: office@primaria-frumusani.ro

Telefon / Fax : 0242.516.012

Nr.55/18.02.2021

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi 17.02.2021 în ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Frumușani ce are loc, în vederea respectării măsurilor de siguranță și distanțare socială, la sediul Școlii Gimnaziale nr.1 Frumușani.

Ședința este deschisă de Dl. Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani care arată că s-au convocat consilierii prin dispoziția nr.57/09.02.2021, potrivit art.134 alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Dl Bonciu-Zanfirachi Marius Secretar General al comunei Frumușani face prezența nominală a consilierilor locali și informează că în sală sunt prezenți un număr de **15** consilieri din **15** consilieri aleși în funcție.

Consilieri prezenți:

1. Domnul DUMITRU ION
2. Doamna TOLONATAN FLORICA
3. Doamna CEARĂ NICOLETA
4. Domnul MIHALACHE MARIN
5. Domnul MARIN NICOLAE
6. Domnul IONIȚĂ MIHAIL
7. Domnul ION MARIAN
8. Domnul ZANFIR CRISTIAN
9. Domnul LAZARESCU NICULAE
10. Domnul PENE GEORGE
11. Domnul DAICIU MIRCEA
12. Domnul STAN FLORIN ADRIAN
13. Domnul SAVANCIU EDUARD-MIHAI
14. Domnul TĂNASE VASILE
15. Doamna STAN GEORGETA

Lipsește motivat:

Lipsește nemotivat:

La ședință participă, Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani, Dl. Secretar General al UAT Bonciu-Zanfirachi Marius, Dl. Ion Marian Consilier delegat cu atribuții de Viceprimar.

Dl. Secretar General al UAT Bonciu-Zanfirachi Marius comunică raportul Comisiei de specialitate documente ce au fost puse la dispoziție domnilor consilieri.

Dl Bonciu-Zanfirachi Marius Secretar General al comunei Frumușani supune la vot procesul verbal al ședinței din 27.01.2021 .

Dl. Consilier Daiciu Mircea solicita modificarea procesului verbal în sensul includerii dumnealui între consilierii prezenți și respectiv, menționarea faptului că alături de Dl.Consilier Pene Vasile a solicitat informații despre deținătorii bălților pe raza UAT Frumușani.

Procesul verbal al ședinței din 27.01.2021 cu amendamentul solicitat de Dl. Consilier Daiciu Mircea, se supune votului și aprobat cu 15 voturi pentru.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani, prezintă consilierilor locali ai Comunei Frumușani ordinea de zi a ședinței, respectiv:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință;
2. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui imobil aparținând domeniului public al UAT Frumușani, către concesionarul “SERVICIULUI PUBLIC DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN COMUNA FUNDENI ȘI COMUNA FRUMUȘANI CU SATELE APARTINĂTOARE”, SC DORNACOR INVEST SRL;
3. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr.61/23.12.2020 privind înființarea Cabinetului Viceprimarului și a unui post de consilier personal al Viceprimarului prin modificarea și aprobarea organigramei Frumușani, Județul Călărași;
4. Proiect de hotărâre privind revocarea taxei de iluminat public din anexa nr.6 la H.C.L. nr.59/23.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale la nivelul Comunei Frumușani pentru anul 2021;
5. Diverse;

Se consultă cei prezenți dacă mai au în vedere și alte puncte, de strictă necesitate, pentru ordinea de zi a acestei ședințe.

Nemaifiind și alte puncte, se supune aprobării ordinea de zi, modificată, a acestei ședințe, fiind votată cu 15 voturi pentru.

- I. Are cuvântul Dl. Președinte de ședință Marin Nicolae care prezintă punctul 1 pe ordinea de zi și anume „**Proiect de hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință**”.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani prezintă succint elementele descriptive ale proiectului dezbătut.

Sunt propuse următoarele candidaturi;

Pentru Consiliul de Administrație:

1. Dl. Consilier Zanfîr Cristian propune pe Dl. Consilier Pene George
2. Dl. Viceprimar Dumitru Ion propune pe Dl. Consilier Ion Marian. Acesta refuză nominalizarea
Propunerea este supusă procedurii de vot.

Rezultatul votului este următorul:

- Dl. Consilier Pene George – 15 voturi

Proiectul de hotărâre nr. 1 se supune la vot și aprobat cu 15 voturi pentru, devenind hotărârea nr.8

Dl. Consilier Pene George solicită ca în ședințele prezidate de dumnealui să fie liniște și să nu se vorbească fără a se înscrie la cuvânt.

De asemenea, solicită ca următoarea ședință să se desfășoare cu respectarea normelor de distanțare socială, într-un sediu mai adecvat.

- II. Are cuvântul Dl. Președinte de ședință Pene George care prezintă punctul 2 pe ordinea de zi și anume „**Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a unui imobil aparținând domeniului public al UAT Frumușani, către concesionarul “SERVICIULUI PUBLIC DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR NATURALE ÎN**

COMUNA FUNDENI ȘI COMUNA FRUMUȘANI CU SATELE APARTINĂTOARE”, SC DORNACOR INVEST SRL”.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani prezintă succint elementele descriptive ale proiectului dezbătut.

Dl. Președinte de ședință Pene George acorda cuvântul D-lui Decu Dorin – reprezentant DORNACOR INVEST SRL

Dl. Decu Dorin prezintă audienței motivele pentru care considera că nu este susținut de comunitate iar în plus, informațiile propagate în mediul online, începând de la sondajul privind atribuirea acestui spațiu sunt afirmații neavenite, false și jignitoare. Pe cale de consecință, susține că nu mai dorește să beneficieze de acest spațiu urmând a se face relocarea punctului de lucru la Fundeni și Oltenița.

Dl. Decu Dorin precizează faptul că în mod gratuit a făcut o serie de investiții în refacerea tâmplăriei, înlocuirea instalațiilor, achiziționarea de centrale termice, montare gard, etc, sumele investite cifrând aproximativ 75.000 lei fără TVA

Dl. Consilier Ion Marian precizează că în urma discuțiilor cu o serie de cetățeni în vârstă, aceștia susțin că nu se pot deplasa la noile sedii sau puncte de lucru.

Dl. Consilier Tanase Vasile considera că totuși perioada de 49 de ani e prea mare, nu se poate negocia reducerea acestei perioade?

Dl. Decu Dorin precizează că perioada este dictată de perioada organizării de șantier care, este similară perioadei de concesiune a sistemului de distribuție.

Dl. Președinte de ședință Pene George consideră că în opinia sa în cazul în care s-ar închiria spațiul respectiv, valoarea chiriei va fi raportată la valoarea investițiilor, mult mai mică.

Dl. Ladunca Stefan apreciază că raportat la legislație, s-au pus la dispoziție terenurile pentru rețea, atât în Frumușani cât și în Fundeni și în legislație nu se face vorbire despre clădiri.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani solicită D-lui Decu să prezinte facilitățile oferite de cealaltă comună asociată în proiect, respectiv comuna Fundeni.

Dl. Decu Dorin precizează că Fundeniul i-a oferit atât terenul pentru instalații și stație de transformare cât și spațiu pentru organizare de șantier, într-o clădire a acesteia.

Dl. Pene Vasile supune atenției că sediul precizat în proiect nu coincide cu sediul prezentat de operatorul sistemului de distribuție.

Dl. Decu Dorin precizează că a fost schimbat de curând sediul și că acesta este acum în București, în proiect fiind eronat preluat din documentația de concesiune.

Dl. Rudi Bozeanu precizează că trebuie avut grijă la modul cum formulăm anumite opinii cu privire la concesiune, cu precădere la faptul că în prezent Comuna Frumușani are mai multă nevoie de sistemul de distribuție a gazelor naturale decât are nevoie concesionarul de profit. Concesionarul în mod cert știe cum să-și realizeze obiectivele astfel încât să nu iasă în pierdere, pe când Comuna Frumușani are mult mai mult de pierdut dacă pune bete în roți investitorului.

Dl. Cristache Costel Nelu apreciază că toate localitățile caută să atragă investitori pe când noi îi trimitem acasă.

Dl. Secretar General al UAT Bonciu-Zanfirachi Marius pune în vedere faptul că în urma dezbaterilor avute în cadrul Comisiei de specialitate, au fost formulate 2 amendamente, respectiv:

-Dl. Consilier Tănase Vasile propune reducerea perioadei de folosință gratuită la 10 ani.

-Dl. Viceprimar Dumitru Ion propune să se mențină ca drept de folosință pe perioada de 49 de ani dar cu furnizarea de gaze către școli și sediul primăriei, la prețul de achiziție.

- Dl. Președinte de ședință Pene George propune reducerea perioadei la 20 de ani

De asemenea, Dl. Secretar General al UAT Bonciu-Zanfirachi Marius propune 2 amendamente:

- Rectificarea sediului concesionarului în sensul menționării adresei curente: Str. Ucea nr.4A, Sector 4, București

- Includerea în corpul hotărârii, în obligațiile concesionarului și a sintagmei „ Să nu modifice bunul, în parte, sau integralitatea lui, dacă legea nu dispune altfel”

Dl. Consilier Tănase Vasile își retrage amendamentul.

Dl Viceprimar Dumitru Ion își retrace amendamentul.

Se supun la vot amendamentele propuse.

- Reducerea perioadei de atribuire cu titlu gratuit la 20 de ani – 1 vot pentru (Dl Consilier Pene George) si 14 împotriva

- Rectificarea sediului concesionarului in sensul menționării adresei curente: Str Ucea nr.4A, Sector 4, Bucuresti – 15 voturi pentru

- Includerea in corpul hotărârii, in obligațiile concesionarului si a sintagmei „ Să nu modifice bunul, in parte, sau integralitatea lui, daca legea nu dispune altfel” – 15 voturi pentru

Proiectul de hotărâre nr. 2 se supune la vot și aprobat cu 11 voturi pentru, 1 abținere (Dl. consilier PENE GEORGE) si 3 voturi împotriva (Domnii consilieri, SAVANCIU EDUARD-MIHAI, DAICIU MIRCEA, STAN FLORIN ADRIAN) devenind hotărârea nr.9

III. Are cuvântul Dl. Președinte de ședință Pene George care prezintă punctul 3 pe ordinea de zi și anume „**Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr.61/23.12.2020 privind înființarea Cabinetului Viceprimarului si a unui post de consilier personal al Viceprimarului prin modificarea si aprobarea organigramei Frumușani, Județul Călărași**”.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani prezintă succint elementele descriptive ale proiectului dezbătut

D-na Consilier Stan Georgeta dorește sa afle care sunt motivele pentru care se dorește acest lucru.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar al Comunei Frumușani precizează ca acest proiect este considerat de Prefectura Călărași ca fiind nelegal drept pentru care acesta a fost direct atacat in contencios administrativ.

Proiectul de hotărâre nr. 3 se supune la vot și aprobat cu 15 voturi pentru devenind hotărârea nr.10

IV. Are cuvântul Dl. Președinte de ședință Pene George care prezintă punctul 4 pe ordinea de zi și anume „**Proiect de hotărâre privind revocarea taxei de iluminat public din anexa nr.6 la H.C.L. nr.59/23.12.2020 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale la nivelul Comunei Frumușani pentru anul 2021**”.

Proiectul de hotărâre nr. 4 se supune la vot și aprobat cu 15 voturi pentru, devenind hotărârea nr.11

V. La secțiunea diverse se înscriu la cuvânt următoarele persoane:

- 1) Dl. Rudi Bozeanu
- 2) Dl. Ag. Sef Post Politie Florea Ionel
- 3) Dl. Dumitru Orezeanu
- 4) Dl. Ladunca Stefan
- 5) Dl. Pene Vasile
- 6) Dl. Ciprian Belu
- 7) Dl. Rada Florica
- 8) Dl. Consilier Daiciu Mircea
- 9) Dl. Ghita Bogdan
- 10) Dl. Lungu Petrica
- 11) Dl Consilier Marin Nicolae

1) Are cuvântul Dl. Rudi Bozeanu

Pentru asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități, propune ca rampa de acces în sediul Primăriei să fie modificată conform normativelor în vigoare.

De asemenea, a constatat faptul că nu există o parcare reală în fața instituției însă, există un teren îngrădit cu borduri de beton, care poate fi transformat destul de ușor într-o parcare civilizată, dacă sunt înlăturate acele borduri amplasate ilegal pe domeniul public. Se menționează că este vorba despre peluza din fața proprietății D-lui Vasilescu Eugeniu.

Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar precizează că va dispune înlăturarea bordurilor și întocmirea unei documentații tehnice pentru realizarea unei parcări.

2) Are cuvântul Dl. Ag. Șef Post Politie Florea Ionel

- Aduce în discuție necesitatea instalării unor corpuri de iluminat perimetral la Școala Gimnazială nr.1 – Corpul clase V-VIII.

- Supune atenției Consiliului Local necesitatea amenajării unui loc de așteptare – în curtea școlii, pentru elevi, astfel încât aceștia să nu mai stea în zona periculoasă a DN4.

- Supune atenției Consiliului Local necesitatea modernizării și suplimentării sistemului de monitorizare video a Comunei deoarece sunt necesare pentru stoparea fenomenului infracțional prezentând drept exemplu faptul că au fost constatate furturi ale dalelor din trotuar.

3) Are cuvântul Dl. Orezeanu Mitus

- Dl. Orezeanu donează un sistem portabil de filmare în vederea înregistrării ședințelor de Consiliu

- Dl. Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar apreciază gestul și îl invită pe Dl. Orezeanu, la sediul instituției pentru a realiza procedura de predare-primire a bunului

4) Are cuvântul Dl. Ladunca Stefan

- Solicită ca în procesul-verbal al ședinței să nu mai fie interpretate solicitările deoarece în ședința precedentă a solicitat ca Dl. Dumitru Ion să prezinte mandatul dat de vechiul Consiliu, prin care a depus întâmpinare în dosarul privind revocarea HCL nr.44 și HCL nr.45.

- De asemenea, precizează că la solicitările din ședința precedentă nu a primit nici un răspuns deși au trecut cele 30 de zile.

Dl. Secretar General Bonciu-Zanfirachi Marius precizează că de la data ședinței precedente nu au trecut 30 de zile iar informațiile solicitate urmau să fie furnizate la momentul acordării cuvântului de către Dl. Președinte de Ședință.

Succint, sunt oferite următoarele informații:

- Pentru revizuirea erorilor din planul cadastral al UAT s-a solicitat un punct de vedere din partea ANCPPI urmand ca în scurt timp să se deplaseze, pe teren, și o echipă de specialiști din partea OCPI Calarasi. Se mai precizează că modificările de planuri cadastrale sunt reglementate de Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

- Nu a fost identificată adresa emisă de către Primărie în atenția ministerului Transporturilor cu privire la condițiile asigurate de cei care au licență pe ruta Frumușani- București.

- În cazul bursei școlare și de merit respectiv, dacă acestea se mai acordă sau nu, se precizează că anul trecut s-au acordat și mai sunt în plată bursele sociale, urmând a se continua acordarea acestora în funcție de alocările ce urmează a fi aprobate prin buget.

- Nu a fost identificat mandatul prin care Dl. Dumitru Ion a depus întâmpinare în dosarul privind revocarea HCL nr.44 și HCL nr.45.

- Au fost comunicate consilierilor date privind proprietarii de terenuri aflate ca amplasament pe fostele izlazuri CAP ale Comunei Frumușani

Dl. Consilier Daiciu Mircea opinează că există izlaz.

Dl. Secretar General Bonciu-Zanfirachi Marius precizeaza ca la nivelul UAT Comuna Frumușani nu exista validata categoria de teren „izlaz”

Dl. Ladunca Stefan precizeaza ca izlazul nu a fost validat de Prefectură

In încheiere, Dl. Secretar General Bonciu-Zanfirachi Marius supune atenției Consiliului Local faptul ca

- Nu exista atribuții in sarcina Consiliului Local prin care acesta să furnizeze informații de interes public.

- Pentru soluționarea unor asemenea petiții, rugămintea e să se adreseze, conform dispozițiilor legii, compartimentului din cadrul Primăriei, cu atribuții in furnizarea informațiilor de interes public.

5) Are cuvântul Dl. Pene Vasile

- Solicita ca pentru reducerea cheltuielilor cu iluminatul public, sa se oferteze alte firme de furnizare a energiei electrice pentru a formula si găsi oferte pe piața libera, mai reduse decât cea aflată in plată.

Dl. Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar precizează ca va dispune verificari ale ofertelor existente si, va alege in consecinta.

6) Are cuvântul Dl. Ciprian Belu

- Solicita sa se identifice cadrul legal pentru organizarea sedintelor intr-o sala de sedinte mai incapatoare si pentru transmiterea sedintei in mediul online, pe pagina instituției.

7) Are cuvântul D-na Radu Florica

- Supune atenției Consiliului Local faptul ca Satul Pițigaia a fost mereu defavorizat, uitat de administratie, si cu multe probleme edilitare.

- Se doreste ca si drumurile din Pitigaia sa beneficieze macar de pietruire.

Dl. Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar precizeaza ca s-au discutat aceste probleme si ca in functie de buget, vor fi dispuse lucrari de reabilitare a acelor cai de acces.

- Se ridica problema lipsei unei retele de apa potabila.

Dl. Domnul Dumitru Ion Viceprimar cu atribuții de Primar precizeaza ca va incerca sa identifice soluții fiabile pentru a asigura alimentarea cu apa a satului Pitigaia.

- Solicita informatii despre terenul de fotbal din Pitigaia, de ce a fost arat de Dl. Ionita Nicolae.

Dl. Secretar General Bonciu-Zanfirachi Marius precizeaza ca in inventarul domeniului public al comunei Frumusani nu exista un teren cu destinatia de teren de fotbal cu amplasament in satul Pitigaia.

8) Are cuvântul Dl Consilier Daiciu Mircea

- Solicita informatii despre studiile de fezabilitate achizitionate respectiv care e scopul lor.

- De asemenea, solicita informatii despre obligatiile operatorului de distributie a gazelor cu privire la covorul asfaltic taiat pentru realizarea racordurilor de gaze

Domnul Dumitru Ion precizează ca operatorul este obligat sa aduca la forma initiala modificarile efectuate asupra covorului asfaltic.

9) Are cuvântul Dl. Ghiță Bogdan

- Solicita reabilitarea stațiilor de autobuz care se afla într-o stare fizica deplorabilă,

- Solicita amplasarea unor coșuri de gunoi, măcar lângă stațiile de autobuz, eventual suplimentarea acestora

- Apreciază ca fiind necesară identificarea unor soluții pentru amplasarea unor toalete publice.

10) Are cuvântul Dl Lungu Petrică

- Solicita identificarea unor solutii pentru reabilitarea bisericilor din Orasti si Postavari

- Solicita informații despre locul de cimitir din sat Postăvari.

11) Are cuvântul Dl. Pene George – Președinte de Ședință

- Supune atenției necesitatea pregătirii măsurilor de combatere a Ambroziei,
- Identificarea unor soluții de pietruire a drumului către ansamblul Solaris,
- Solicita măsuri pentru creșterea gradului de colectare a taxelor și impozitelor,
- Solicita măsuri pentru a strângerea câinilor comunitari de pe domeniul public,
- Solicita măsuri de igienizare a deșeurilor aruncate ilegal lângă Mixalim,
- Trebuie identificate soluții de finanțare a bisericii din Frumușani, în vederea reabilitării,
- Propune să se aloce fonduri pentru achiziționarea de carucioare electrice pentru persoanele cu dizabilități.

Nemaifiind și alte puncte de discuție pe ordinea de zi a acestei ședințe, Dl. Pene George – Președinte de Ședință, declară ședința închisă.

Prezenta la lucrările ședinței a fost următoarea:

DUMITRU ION, TOLONATAN FLORICA, CEARA NICOLETA, MIHALACHE MARIN, MARIN NICOLAE, IONIȚĂ MIHAIL, ION MARIAN, ZANFIR CRISTIAN, LAZARESCU NICULAE, PENE GEORGE, STAN FLORIN ADRIAN, SAVANCIU EDUARD MIHAI, DAICIU MIRCEA, TANASE VASILE, STAN GEORGETA

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PENE GEORGE**

**SECRETAR GENERAL
BONCIU-ZANFIRACHI MARIUS**