

**PROIECT DE HOTARARE**  
**privind acceptarea unei donații privind un bun imobil teren**

Consiliul local al comunei Frumușani județul Călărași, întrunit în ședință ordinară în data de 20.02.2020

**Având în vedere:**

- Actul de donație înregistrat sub nr.4733/15.11.2019 prin care proprietarii donatori Ganciu Emanoil Florin și Ganciu Doinita, dispun cu titlu gratuit un bun imobil in favoarea U.A.T. Comuna Frumușani;
- Raport de fundamentare nr.45/03.02.2020 emis de Dl. Primar Duță Paul, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate elaborat de compartimentul de resort, înregistrat sub nr. 46/03.02.2020;
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Frumușani înregistrat la nr. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_;
- Proiectul de hotărâre nr.47/03.02.2020 inițiat de Primarul Comunei Frumușani, Dl. Duță Paul;
- Prevederile HCL nr.67/28.11.2019 privind alegerea Președintelui de ședință;
- Dispozițiile art.291 alin.3 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art.129 alin.2 lit. c) și alin.10 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art.136, alin.1, și al art.243 alin.1 lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ

**PROPUN**

**Art.1.** Se aprobă, in numele U.A.T. Comuna Frumușani, acceptarea donației unui bun imobil teren, identificat după cum urmează:

- teren intravilan , liber de construcții, in suprafață de 284,50 mp., conform actelor de proprietate, din măsurători rezultând o suprafață totala de 295 mp ( 111 mp categoria de folosință curți construcții + 184 mp categoria de folosință arabil) situat in Strada Marin Preda nr.43, Sat Postăvari, Comuna Frumușani, Județ Călărași, identificat cu număr cadastral 30427 si intabulat cu Carte Funciara nr. 30427 – proprietari donatori Ganciu Emanoil Florin și Ganciu Doinita.

**Art.2.** Se aprobă, in numele U.A.T. Comuna Frumușani, drept sarcina pentru acceptarea donației, ca imobilul teren, identificat conform art.1, sa fie inclus in categoria de folosință - drum.

**Art.3.** Începând cu data prezentei, se delegă Dl. Primar Duță Paul, in vederea reprezentării si semnării in numele U.A.T. Comuna Frumușani, a actelor si documentelor notariale privind acceptarea donației.

**Art.4.** Secretarul General al comunei Frumușani comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

**Aducerea la cunoștință publica se face prin afișare publica la sediul Primăriei Comunei Frumușani.**

**Primar**  
**DUTA PAUL**

**Avizat Secretar General**  
**BONCIU-ZANFIRACHI MARIUS**

.....

.....

**RAPORT DE FUNDAMENTARE**

**Având în vedere:**

- Actul de donație înregistrat sub nr.4733/15.11.2019 prin care proprietarii donatori Ganciu Emanoil Florin și Ganciu Doinita, dispun cu titlu gratuit un bun imobil în favoarea U.A.T. Comuna Frumușani;
- Dispozițiile art.291 alin.3 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile art.129 alin.2 lit. c) și alin.10 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Luând în considerare acordul de principiu exprimat de Consiliul Local al Comunei Frumușani și consemnat în procesul verbal al ședinței din 18.12.2019, la punctul nr.2 al secțiunii „diverse”, prin care s-a aprobat demararea procedurilor legale de acceptare a donației.

Subsemnatul Duță Paul primar al comunei Frumușani județul CĂLĂRAȘI, pentru considerentele expuse mai sus, propun Consiliului Local Frumușani proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații privind un bun imobil teren.

**PRIMAR**  
**DUTA PAUL**

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații privind un bun imobil teren**

Proiectul de hotărâre a fost elaborat avându-se în vedere următoarele prevederi legale:

- Actul de donație înregistrat sub nr.4733/15.11.2019 prin care proprietarii donatori Ganciu Emanoil Florin și Ganciu Doinita, dispun cu titlu gratuit un bun imobil în favoarea U.A.T. Comuna Frumușani;
- Dispozițiile art.291 alin.3 lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;  
*„(3) Acceptarea donatiilor si a legatelor facute catre unitatile administrativ-teritoriale se aproba prin:*  
*a) hotarare a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti ori a consiliului local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, pentru donatiile si legatele de bunuri imobile;”*
- Prevederile art.129 alin.2 lit. c) și alin.10 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Analizând solicitarea expresă a donatorilor Ganciu Emanoil Florin și Ganciu Doinita consider oportună aprobarea în numele U.A.T. Comuna Frumușani, a acceptării donației unui bun imobil teren, identificat după cum urmează:

- teren intravilan , liber de construcții, în suprafață de 284,50 mp., conform actelor de proprietate, din măsurători rezultând o suprafață totală de 295 mp ( 111 mp categoria de folosință curți construcții + 184 mp categoria de folosință arabil) situat în Strada Marin Preda nr.43, Sat Postăvari, Comuna Frumușani, Județ Călărași, identificat cu număr cadastral 30427 și intabulat cu Carte Funciara nr. 30427 – proprietari donatori Ganciu Emanoil Florin și Ganciu Doinita.

De asemenea, este necesară aprobarea, drept sarcină pentru acceptarea donației, ca imobilul teren, identificat conform art.1, să fie inclus în categoria de folosință - drum.

Concluzii: proiectul de hotărâre îndeplinește cerințele de necesitate, oportunitate și legalitate și poate fi înaintat Consiliului Local spre aprobare conform competențelor stabilite de lege.

**SECRETAR GENERAL,**  
**BONCIU-ZANFIRACHI MARIUS**