

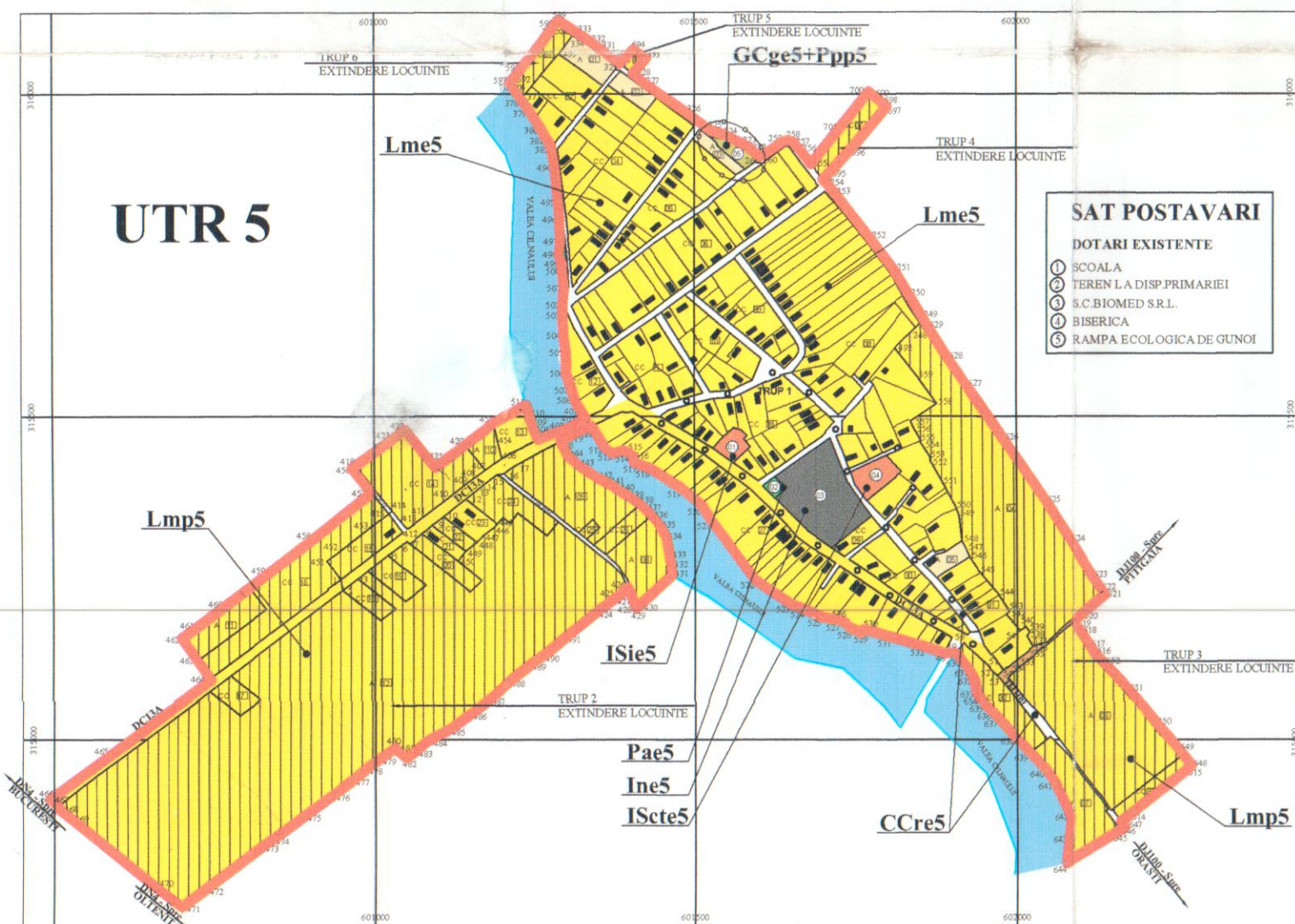
PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA FRUMUSANI
SAT POSTAVARI - 81,72 HA

A06 - UTR 5 - DELIMITARE

LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN (dupa caz)
 - LIMITA TERITORIULUI NATIONAL (dupa caz)
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI LIBERE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE NAVALA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE AERIANA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - PADURI
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE**
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATILE DE TRATARE, INMAGAZINARI, STATII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICATII)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA DOCUMENTATIEI DE URBANISM (PUZ/PUD)
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI**
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - DRUMURI COMUNALE
- STRAZI**
 - STRAZI PRINCIPALE
 - STRAZI SECUNDARE
 - STRAZI PROPUȘE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
 - STRAZI PROPUȘE PE TRASEE NOI
 - TRASEE PIETONALE PIETONALE



BILANT TERITORIAL - SAT POSTAVARI

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent %din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	30,49	76,64	70,02	85,68
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	1,36	3,41	1,36	1,66
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,47	1,17	0,47	0,57
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT, din care:	6,26		8,66	
- Rutier	6,26	15,74	8,66	10,60
- Feroviar				
- Naval				
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,06	0,15	0,06	0,07
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,00	0,00
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0,13	0,34	0,13	0,17
DESTINATIE SPECIALA				
TERENURI LIBERE	0,88	2,21	0,88	1,08
APE				
PADURI				
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,14	0,34	0,14	0,17
TOTAL INTRAVILAN	39,79	100	81,72	100

PUG. PLAN URBANISTIC GENERAL
81,72 HA
COMUNA FRUMUSANI
JUDEȚUL CALARASI

COORDONATOR:
ARH. AURORA JELEA

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
2737
Diana Gabriela
IACOB
Arhitect cu drept de semnatura

VIZAT

ARH. SEF AI
ARH.

LUI CALARASI
LASCAR



C. SANDRA COM S.R.L.
CALARASI
ROC-J51/442/1994 CUI-R5913640

Proiectat arh. Iacob D.G.
Desenat arh. Solomon G.
Sef proiect ing. Misaca H.

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL FRUMUSANI
Judetul CALARASI

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA FRUMUSANI

SCARA
1:10000
Nov. 2006

UTR 5 - DELIMITARE
SAT POSTAVARI

FAZA
PUG
PROIECT NR.
252/2005
PLANS A NR.
A06